(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Estepona



Habitaciones: 4	Baños: 5	M²: 455	Precio: 1.550.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4109128	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Esta magnífica villa de 455 m², cuatro dormitorios con orientación sur e impresionantes vistas al mar se encuentra en la Urbanización Don Pedro, a solo 200 metros de la playa y cerca de zonas de servicio, centro comercial, restaurantes, farmacia y hoteles, además de un hospital a 5 minutos en coche, y un colegio. Disfruta de la luz del sol todo el día y se encuentra en una gran parcela de más de 1800 m² con hermosos jardines que incluyen palmeras y árboles frutales maduros y una fabulosa piscina de 50 m². La casa está distribuida en dos niveles. La planta baja consta de un impresionante hall con un torreón con artesonado tradicional de madera en el techo. Salón distribuido en tres ambientes: zona de chimenea, de comedor y de biblioteca. Otra sala de estar independiente y todos con acceso directo a una terraza cubierta que conduce al jardín y a la piscina. Cocina equipada, cuarto de plancha, aseo de cortesía, una habitación con cuarto de baño y un pequeño sótano de 30 m² con posibilidad de ampliación. En la primera planta hay 3 amplios dormitorios dobles, todos con baño en suite. El

dormitorio principal dispone de unas vistas espectaculares, vestidor y acceso a una terraza privada orientada al sur con impresionantes vistas al mar Mediterráneo, Gibraltar, y en un día despejado, las montañas del Atlas. Dispone de garaje independiente para dos coches. Posibilidad de construir 90 m² más si se desea. La construcción es de alta calidad. Dispone de calefacción central, aire acondicionado, ventanas de aluminio con doble acristalamiento, sistema de alarma y suelos de mármol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, Parking, None