(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Estepona

Habitaciones: 1	Baños: 1	M²: 69	Precio: 267.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R4110781	Fecha de publicación: 20.01.24

Descripción:Fecha de finalización: 2025 Una gran oportunidad para los que lo quieren todo. Esta magnifica promoción, situada a 5 minutos del centro de Estepona y de la playa de La Rada, es perfecta para los que buscan un hogar, para los que quieren una segunda vivienda junto al mar y por supuesto para aquellos a los que solo les interesan las inversiones rentables. Esta promocion con sus 102 apartamentos y áticos con 1, 2 y 3 dormitorios, con unas superficies construidas de hasta 102,75 m2 , terrazas hasta 97,36 m2 y jardines en los bajos con hasta 52,03 m2. , es un complejo residencial con los más altos estándares de arquitectura, ahorro energético y sostenibilidad, que cuenta además con unas zonas comunes privilegiadas como sus jardines, sus dos piscinas, la zona de juegos infantiles, la zona de barbacoa o el espacio coworking. Todas las viviendas disponen además de parking individual subterráneo y algunas de ellas además dispondrán de trastero. DEPÓSITO DE RESERVA 8.000 € + I.V.A. CONTRATO DE COMPRA PRIVADA (Licencia de obras). - 10% + Precio de Venta al Público diferido + I.V.A. (- 8.000 € + I.V.A. ya pagado). TITULARIDAD (Acta de entrega). 80% a la finalización de la Escritura. Los infografías que aparecen son de carácter informativo. Apartamento, Junto a Golf, Opcional, Aparcam: Garaje, Piscina Comunitaria, Jardines: Comunitario, Orientación: Norte Vistas: Jardín, Piscina. Características 2 Piscinas Comunitarias, Aire Acondicionado, Barbacoa, Zona para niños, Piscina para niños, Cercano a zonas de ocio, Zonas comunes, Jardín Comunitario, Gimnasio Comunitario, Piscina Comunitaria, Bien situado para golf, Terraza

Cubierta, Doble Acristalamiento, Ventanas doble acristalamiento, Armarios Empotrados, Vistas a Jardín y Piscina, Parking, Piscina, Terraza Privada, Sistema de Seguridad, Jardines Subtropicales, Piscina, Terraza, Corta distancia a pie de playa.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, Parking