(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Terreno

New Golden Mile



Habitaciones: 0

Baños: 0

M²: 2.380

Precio: 2.600.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno

Referencia: R4223800

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:¡¡ÚLTIMA GRAN OPORTUNIDAD SOLO PARA INVERSORES!! TERRENOS URBANIZABLES CON VISTAS AL MAR EN LA NUEVA MILLA DE ORO - ESTEPONA Oportunidad única de las que escasean en la Costa del Sol, solo para los inversores más rápidos. Licencia para construir en el lugar y posibilidad de construir desde 16 apartamentos de lujo hasta 120 apartamentos de lujo tipo "Pueblo Mediterráneo". Estas parcelas están muy bien situadas, justo enfrente del famoso Hotel Kempinski de 5 estrellas, a poca distancia y con fácil acceso a la playa, a solo 2 minutos en automóvil de un club de playa de lujo Laguna Village, a 2 minutos en automóvil de un hospital privado, a 4 minutos en automóvil a la ciudad de Estepona y cerca de todos los servicios como estaciones de autobús, paradas de impuestos, restaurantes, escuelas, etc. De hecho, es una oportunidad fantástica para invertir, tanto que en la misma zona hay un gran desarrollo con precios de propiedades. a partir de 420.000 € por apartamento con su primera fase y segunda fase ya vendidas, sin embargo, ni siquiera comenzaron a construirlo todavía... Venta de parcelas desde 1,6M€ hasta 2,6M€ NO DEJES PASAR ESA OPORTUNIDAD!! NO SE QUEDARÁ MAS TIEMPO EN EL MERCADO!! Parcela 5 = 2,5M€ (vendida) Parcela = 3278,12 m2 Edificabilidad = 2240,74 m2 Nro Viviendas = 29 Parcela 6 = 2,6M€ Parcela = 3481,37 m2 Edificabilidad = 2379,67 m2 Nro Viviendas = 31 Parcela 7 = 1,6M€ Parcela = 2000 m2 Edificabilidad = 1262,58 m2 Nro Viviendas = 16 Parcela 8 = 1,7M€ Parcela = 2000 m2 Edificabilidad = 1349,21 m2 Nro Viviendas = 17 Parcela 9 = 1,6M€ Parcela = 2000 m2

Edificabilidad = 1265,58 m2 Nro Viviendas = 16 Parcela 10 = 1,8M Parcela = 2031,07 m2 Edificabilidad = 1388,52 m2 Nro Viviendas = 18 Posibilidad de añadir 2 parcelas más...

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, Ascensor, None, Vigilancia 24H, Parking, None, Golf, None, None, None, None