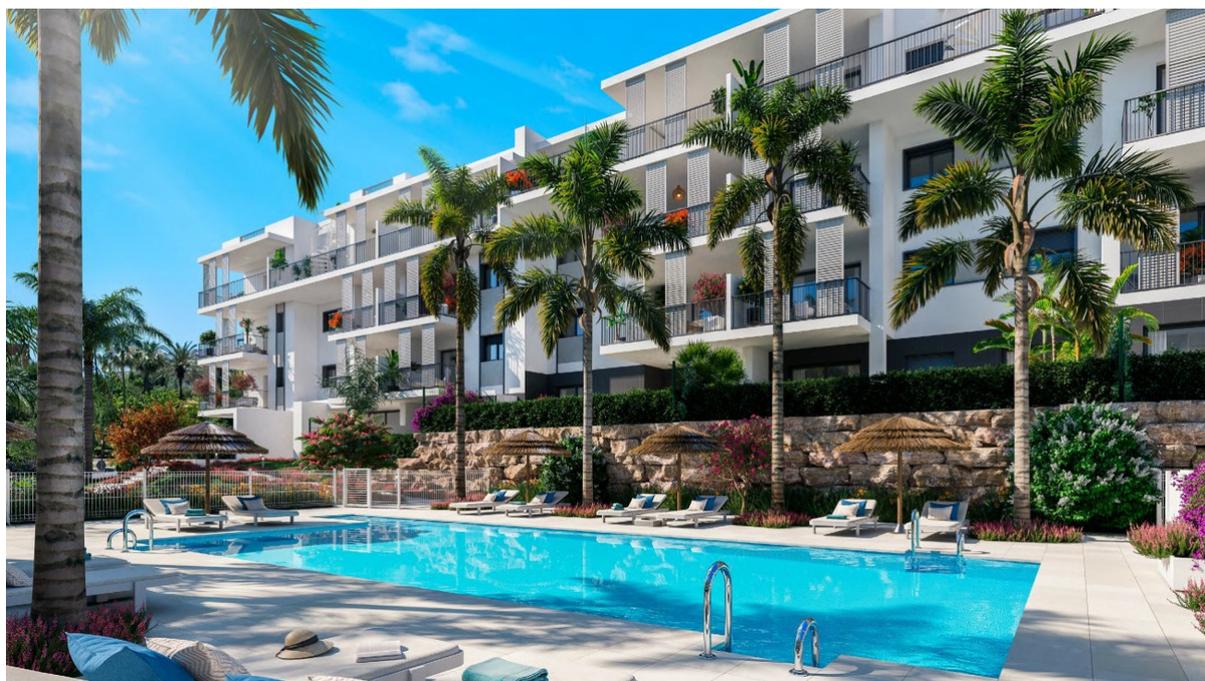


## Apartamento

Estepona



Habitaciones: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 104

Precio: 452.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Referencia: R4225075

Fecha de publicación:  
20.01.24

Descripción: Esta nueva urbanización de apartamentos contemporáneos es especial gracias a su localización en el centro de Estepona a tan solo 5 minutos andando de la playa de La Rada, el puerto y el casco antiguo. Es por ello un lugar perfecto para vivir, pero también para vacaciones en las que le gustaría estar a un paso de la playa, todos los servicios, restaurantes, bares y tiendas, esquinas y calles del magnífico casco antiguo de Estepona donde la tradición española se mezcla con la modernidad. Estos luminosos apartamentos están contruidos en dos bloques con los jardines comunitarios y la piscina entre ellos, mirando sobre un precioso parque contiguo. El pintoresco puerto de Estepona, con sus increíbles colores y barcos, está también a tan solo 5 minutos andando. En la edición de este anuncio, quedan 5 apartamentos. Los precios de los apartamentos de 2 dormitorios oscilan entre 452.000 y 504.000 €, a partir de 102 m<sup>2</sup> contruidos, más terrazas. También hay un Ático disponible por 610.000€ con 121 m<sup>2</sup> contruidos, más terraza. Póngase en contacto con nosotros para obtener listas de precios actualizadas. Puede elegir entre terrazas con orientación este u oeste. Entre las características más distintivas de esta nueva promoción de apartamentos están el servicio de videoportero, aparcamiento subterráneo y trastero, aire acondicionado con bomba de frío y calor, una piscina comunitaria para adultos, otra para niños y un gimnasio. Estepona es conocida como la ciudad costera que mejor se ha desarrollado, sobre todo gracias a los esfuerzos de su alcalde, quien ha incrementado y mejorado la infraestructura y belleza de la ciudad de una manera increíble

durante los últimos años y continúa haciéndolo. El espléndido paseo marítimo de Estepona es muy prolongado con amplias playas que rara vez están llenas y ofrecen preciosas vistas sobre Gibraltar y África. Es todo un placer caminar a lo largo del paseo marítimo gracias a los parques y zonas verdes que se encuentran en él, estando a la vez al lado del casco antiguo. Es verdaderamente una gran combinación y un fantástico sitio en el que estar. Estos apartamentos le permiten descubrir y disfrutar de todo a tan solo un paso sin tener que coger el coche.

Apartamento, Urbano, Cocina Amueblada, Aparcamiento: Parking subterráneo, Piscina Comunitaria, Jardines: Comunitario, Orientación: Este y Oeste Vistas: Ciudad, Jardín, Montañas, Piscina, Calle, Alrededores, Urbanización. CARACTERÍSTICAS: A 5-10 minutos de tiendas, Puerta de garaje automática, Persianas, Zona infantil, Piscina infantil, Climait, Cercano a zonas de ocio, Zona de barbacoa comunitaria, Gimnasio comunitario, Baño en suite, Detector de incendios, Armarios empotrados, Zonas verdes, Gimnasio , Ascensor, Salón con comedor, Videoportero, Corta distancia a pie de playa y tiendas, Parking subterráneo, Aire Acondicionado Frio/Calor, Ventanas de aluminio, Construcción de alto nivel, Suelo de gres cerámico, Estilo contemporáneo, Cerca de colegios, Doble acristalamiento de ventanas, Fácil De Alquilar, Cocina Amueblada, Recinto Cerrado, Licencia Vacacional Elegible, Luminoso, Estilo Moderno, Cerca De Transporte, Suelo De Parquet, Televisión Por Satélite, Agua Caliente Solar, Zona De Mucha Demanda, Alojamiento Con Estilo, Terraza, En Construcción, Corta Distancia A Cafés, Restaurantes, el Centro de la Ciudad y el Puerto.

---

Destacado:

Piscina, None, None, None, Ascensor