(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Estepona

Habitaciones: 4	Baños: 4	M²: 100	Precio: 350.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R4284991	Fecha de publicación: 13.01.24

Descripción:Precioso duplex planta baja de nueva construcción en el centro de Estepona, a dos minutos del nuevo paseo peatonal y de la playa de La Rada. El edificio ha sido completamente reformado, por lo que está a estrenar, con muy buenas calidades y una elegante paleta de colores neutros. Se accede directamente desde la calle a un amplio y muy luminoso salón-comedor con cocina de concepto semiabierto. Tiene techos altos y sensación de amplitud. Construida en dos niveles: planta baja y planta intermedia. Se accede a través de unos escalones a dos amplios dormitorios con dos cuartos de baño con ducha, uno de ellos en suite. En la planta intermedia, con acceso desde el salón, se encuentran los dos dormitorios restantes con baños en-suite. Los cuartos de baño cuentan con duchas y elementos bonitos y funcionales, como grifería y accesorios. Todas las habitaciones están equipadas con tomas de TV y teléfono, ya que se ha pensado en todos los detalles, y en cada una de ellas se puede colocar una cama doble. La ubicación de la propiedad es excepcional, en una calle tranquila con jardineras pero a poca distancia de la Calle Real, la más comercial de Estepona y del nuevo Paseo Marítimo, así como de la maravillosa playa de La Rada. También es una inversión a corto plazo, ya que la zona ya se está revalorizando debido a los

nuevos jardines y zona peatonal. A pocos metros hay un enorme aparcamiento abierto al público. Hay que visitarlo para percibir la sensación de comodidad y modernidad que se tiene nada más entrar, en contraste con la tradición y encanto del pueblo. Una oportunidad única.

Destacado:

Obra nueva, Aire acondicionado, None