(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Marbella

Habitaciones: 8	Baños: 4	M²: 466	Precio: 1.845.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4310293	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Descripción de Villa en Venta en el Centro de Marbella Oportunidad de Inversión en el Corazón de Marbella Presentamos una magnífica villa en venta en el centro de Marbella, una oportunidad única tanto para aquellos que buscan una residencia permanente como para inversores interesados en el mercado de alquiler vacacional. Esta espaciosa propiedad ha sido utilizada como alojamiento turístico en los últimos años, obteniendo excelentes resultados y altas valoraciones en portales especializados. Características Principales - Superficie y Distribución: La villa cuenta con 8 dormitorios y 6 baños, varios de ellos en-suite, ofreciendo un amplio espacio para familias numerosas o grupos de huéspedes. - Ubicación Privilegiada: Situada en una zona residencial consolidada, la propiedad está rodeada de villas similares y se encuentra a poca distancia de todos los servicios esenciales, asegurando comodidad y accesibilidad. - Comodidades y Equipamientos: Dispone de aire acondicionado y chimenea, garantizando un ambiente agradable tanto en verano como en invierno. - Espacios

Exteriores: La villa incluye amplias terrazas, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo y organizar reuniones al aire libre. - Aparcamiento: La parcela ofrece espacio de aparcamiento para dos coches, una ventaja significativa en una ubicación tan céntrica. Ventajas de la Propiedad Esta villa está lista para entrar a vivir o para continuar su uso como alojamiento turístico, ofreciendo una inversión segura con potencial de generar ingresos inmediatos. Su ubicación en el centro de Marbella, una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, asegura una alta demanda tanto para alquileres vacacionales como para residencias permanentes. Conclusión No pierda la oportunidad de adquirir esta excepcional villa en una de las áreas más prestigiosas de Marbella. Con su capacidad para generar ingresos como alojamiento turístico y sus numerosas comodidades, esta propiedad representa una inversión sólida y rentable. Para más información o para concertar una visita, no dude en contactarnos.

Destacado:

Aire acondicionado, None, None, Parking, None, None, None, None