(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

San Pedro de Alcántara



Habitaciones: 8	Baños: 8	M²: 550	Precio: 3.000.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4395400	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:DISPONIBLE SOLO EN OCTUBRE Y EN NOVIEMBRE Impresionante villa moderna totalmente renovada para una gran familia o una casa con suite para invitados a solo 5 minutos de la playa. El diseño ingenioso de esta casa le da potencial y flexibilidad. Sentada centralmente en una parcela casi llana de 1500 metros cuadrados, esta villa tiene 8 habitaciones dobles y 8 baños modernos. Las habitaciones son flexibles y se pueden convertir fácilmente en oficinas, salas de juegos, gimnasio, estudios, etc. En la planta baja hay un gran salón, comedor y una nueva cocina Miele equipada con electrodomésticos de gama alta (este salón ha sido diseñado para convertirse en sala de cine, si se prefiere). Hay 5 habitaciones dobles aquí todas con baño, todas con puertas de patio con triple acristalamiento que conducen al jardín y al patio. En el primer piso encontrará una sala de estar de plan abierto muy especial con vistas de doble aspecto este y oeste (sol todo el día) que conduce a balcones y piscina. Salón moderno, gran comedor y una nueva cocina de diseño equipada con equipamiento Neff

de primera calidad. El enorme dormitorio principal tiene un balcón propio, el suyo y el baño con porcelana Villeroy & Boch. Hay una increíble ducha con cabezal de lluvia, cuerpo y chorros manuales. Un vestidor dedicado y su baño con bañera de hidromasaje de esquina completan esta suite. Una gran habitación doble con baño privado con acceso a través de las puertas del patio al jardín. La villa cuenta con permiso para agregar un invernadero acristalado y una gran terraza con vistas al mar y a las montañas. Fuera, al frente, hay un garaje doble y estacionamiento para 5 o más vehículos.. Un gran jardín de césped fácil de mantener. Una vez que atraviesa las puertas eléctricas, una unidad plana conduce a esta increíble villa de aspecto moderno, terminada en blanco con esquinas afiladas y ventanas nuevas. Fuera de la parte posterior, una gran piscina orientada al sur parece atractiva todo el año. Pasos romanos para caminar cómodamente o lo suficientemente profundo como para bucear y con iluminación ambiental LED. Un montón de área de terraza alrededor de la piscina para tomar el sol y relajarse. La ubicación no podría ser mejor, al lado de la playa, cerca de un campo de golf, cerca de cherenquitos y restaurantes, de la zona comercial / paseo de San Pedro ya solo 5 minutos de Puerto Banús. Villa independiente, San Pedro de Alcántara, Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, None, Vigilancia 24H, Parking, None