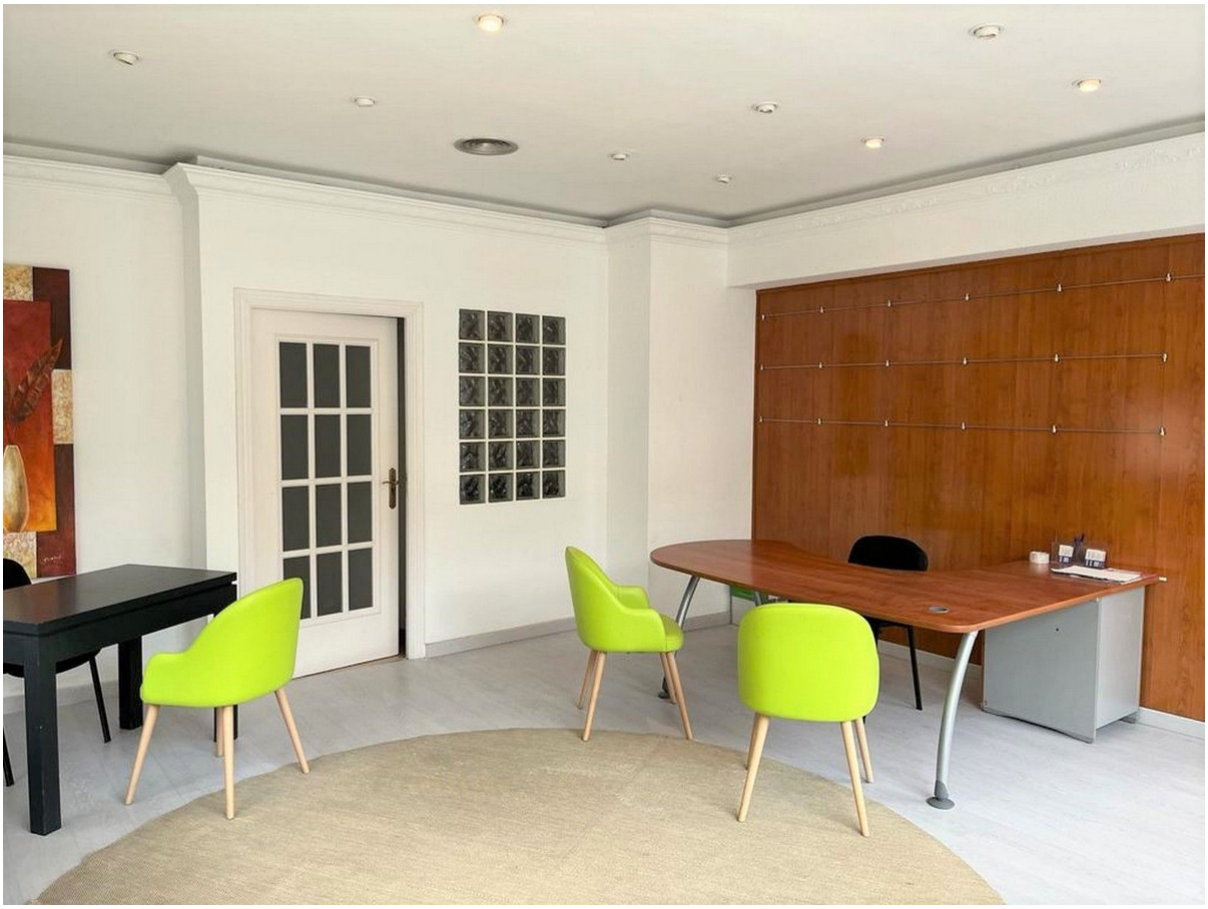
(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Comercial

Fuengirola



Habitaciones: 0	Baños: 2	M²: 122	Precio: 225.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Comercial	Referencia: R4426510	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:OFICINA EN EXCELENTE UBICACIÓN EN LOS BOLICHES Este local comercial en esquina, utilizado actualmente como oficina, con grandes ventanales y mucha luz natural, se distribuye: - Recepción - Oficina del gerente - Oficina de Administración con gabinete para sistemas rack - Cocina pequeña - Baño de mujeres - Baño de hombres - Cuarto de almacenamiento - Instalación de Internet y teléfono - Aire acondicionado En excelente ubicación, a solo unos minutos a pie de la estación de tren de Los Boliches y del recinto ferial (con mucho estacionamiento) Listo para empezar a funcionar como cualquier tipo de oficina administrativa. También posibilidad de convertirlo en un apartamento de 2 o 3 dormitorios. Las zonas de Los Boliches y Torreblanca son zonas concurridas por derecho propio pero ofrecen un ritmo de vida menos rápido. La calle principal y las calles secundarias de Los Boliches ofrecen una glotonería de pequeños bares, restaurantes que no sólo ofrecen bebidas y cocina internacional sino también productos locales de calidad y con identidad propia. Torreblanca está muy

orientada a primera línea pero no al extremo de sus zonas vecinas donde sentarse a disfrutar de una copa o una comida contemplando el Mediterráneo es un acto habitual. Ambas zonas cuentan con estación de tren. Fuengirola se encuentra a sólo 25 km al oeste de Málaga y es fácilmente accesible por carretera, autobús o tren y es una popular zona turística y residencial. Fuengirola tiene una población de 75.953 habitantes con una temperatura media anual de 18 grados y una precipitación media anual de 570 mm. Las principales razones de su popularidad son su ubicación y proximidad a los centros turísticos de Benalmádena y Torremolinos al este y a los centros turísticos de Mijas Costa y Marbella al oeste, a poco más de 35 km de distancia. También cuenta con 8 km de costa de los cuales en su mayoría son playas ininterrumpidas de las cuales hay 7, una de ellas con bandera azul. Fuengirola ofrece una gran variedad de tiendas, bares y restaurantes, así como centros comerciales y comerciales. Para el entretenimiento hay cines multipantalla, un parque acuático, un zoológico naturalista, un parque para patinetas, karting, deportes acuáticos, paseos en barco, teatros, un miniparque para niños, un castillo histórico, minigolf y más para entretener tanto a los adultos como a los más pequeños. niños ocupados. □

Destacado:

Aire acondicionado, Parking, None