(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Comercial

San Pedro de Alcántara



Habitaciones: 10	Baños: 10	M²: 345	Precio: 1.400.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Comercial	Referencia: R4432213	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Hostal en Venta - Gran Oportunidad de Inversión en San Pedro Alcántara Una excelente oportunidad para un negocio operado por una familia, este hostal se encuentra en San Pedro Alcántara y cuenta con un potencial de inversión destacado. Con una superficie construida de 300 metros cuadrados, el hostal cuenta con 11 habitaciones, 9 baños, 1 habitación dedicada para ropa de cama y toallas, y un baño privado. Características Clave: - Área de Recepción: Recepción bien organizada para dar la bienvenida a los huéspedes. - Espacio de Oficina: Área de oficina eficiente para gestionar las operaciones diarias. - Pasillo: Pasillo espacioso que proporciona fácil acceso a todas las habitaciones. - Comodidades en la Habitación: Cada habitación está equipada con una televisión, armarios y Wifi para la comodidad de los huéspedes. - Aire Acondicionado: Aire acondicionado en todas las habitaciones para garantizar una estancia confortable. - Luz Natural: Abundante luz natural en todo el hostal crea un ambiente agradable. - Operación Todo el Año: Funcionando los 365 días del año, asegurando un

flujo constante de negocios. - Resumen Financiero: - Eliminación de Residuos: 86 € cada seis meses (172 € anuales). - Cuotas de Comunidad: Aproximadamente 320 €. - Costos de Electricidad: Alrededor de 586 € en los meses de verano. - Negocio Rentable: El hostal ha demostrado un rendimiento financiero sólido, ofreciendo buenos retornos de inversión. Esta propiedad presenta una oportunidad tentadora para aquellos que buscan ingresar a la industria hotelera o expandir su cartera. Con habitaciones bien equipadas, comodidades esenciales y una ubicación estratégica, este hostal está preparado para continuar su éxito como un próspero negocio. ¡No pierdas la oportunidad de realizar esta inversión lucrativa en el corazón de San Pedro Alcántara! ????

Destacado:

Aire acondicionado, None, Ascensor