(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Benahavís



Habitaciones: 8	Baños: 7	M²: 1.089	Precio: 3.750.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4436629	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Situada en la prestigiosa zona de La Alquería, Casa León es una villa de arquitectura moderna en primera línea de golf y con vistas espectaculares hacia el mar Mediterráneo y la icónica montaña de La Concha. Con hasta ocho habitaciones, habitaciones para el personal y un historial comprobado como propiedad de 5 estrellas de Airbnb, esta villa no es solo un hogar sino una excelente oportunidad de inversión. El nivel principal representa un concepto abierto, con una amplia sala de estar y comedor que se integran perfectamente con una cocina abierta de última generación. Una "cocina sucia" adicional añade funcionalidad para preparaciones de comidas elaboradas. En este nivel, encontrará un dormitorio con baño privado y un dormitorio adicional con baño con ducha independiente, lo que ofrece flexibilidad a los huéspedes o familiares. En el primer piso, espera la suite principal, completa con un dormitorio doble contiguo. Ambas habitaciones comparten un lujoso baño equipado con accesorios de primer nivel. Un dormitorio adicional con baño en esta planta garantiza un amplio espacio para todos. La planta baja está diseñada con hospitalidad y ofrece tres dormitorios más con baño y una sala de servicio exclusiva. Para el ocio y entretenimiento, la villa dispone de un gimnasio totalmente equipado, cine y una sala de

juegos con bar. Los ventanales de piso a techo en toda la casa maximizan la luz natural y enmarcan las impresionantes vistas. El exterior es un santuario para la relajación y el entretenimiento, con una combinación de terrazas cubiertas y descubiertas. La piscina climatizada estilo laguna, el jacuzzi y el área de barbacoa crean un ambiente ideal para disfrutar al aire libre. Un solárium con tumbonas ofrece un lugar perfecto para tomar el sol y disfrutar de las vistas panorámicas. Casa León dispone de ascensor a todos los niveles, garantizando accesibilidad y comodidad. Cada habitación tiene una caja fuerte. La propiedad cuenta con aire acondicionado, videoportero, un completo sistema de alarma, un amplio garaje con capacidad para dos o tres coches, lavandería y un trastero que añaden funcionalidad. Potencial de inversión: Completamente amueblada y con capacidad para alojar hasta 21 huéspedes, Casa León es una propiedad comprobada que genera ingresos y se alquila constantemente en Airbnb con una calificación de 5 estrellas. Resumen: Casa León en La Alquería ofrece una combinación única de lujo moderno, belleza natural y potencial de inversión. Ya sea que desee ser propietario de una residencia impresionante o buscar una propiedad con importantes ingresos por alquiler, esta villa es una opción incomparable.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Golf, None, Ascensor, None, Vigilancia 24H, Parking, None