(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Casabermeja



Habitaciones: 7	Baños: 5	M²: 430	Precio: 600.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4443964	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:OCASION ÚNICA de obtener este maravilloso rancho con mas de cuatro hectáreas de terreno casi completamente plano a unos escasos 20 minutos del centro de Málaga o a 30 minutos del aeropuerto. Cuenta con una casa construida en una sola planta, con todo lujo de detalles compuesta por seis habitaciones y cuatro baños, estancias espectacularmente amplias y luminosas con techos altísimos dotados de vigas de madera y decoración rustica, cocina integrada en el salón divididos en dos ambientes. La entrada a la vivienda se puede efectuar desde varias puertas, desde la puerta principal con acceso al hall decorado con columnas de mármol y acceso a despacho y baño y desde la zona de porche con barbacoa que accede a dos puertas una por habitación de almacenaje y planchado que accede al salón por la zona de cocina u otra que por la zona trasera accede también al hall principal que se encuentra comunicado con ambas puertas. La vivienda completa dispone de aire acondicionado frio y calor además de disponer de suelo radiante en toda la casa. La zona de piscina se encuentra

con amplísimas vistas al campo. En la zona trasera se encuentra una casa de invitados totalmente independiente compuesta por una habitación, cocina y baño completo. Zona de porche con barbacoa y horno de leña de Pereruela. Todos los caminos interiores comunican cada punto de la gran parcela, conectando con la zona de cuadras preparadas para diez caballos en las mejores condiciones, estando la zona acondicionada con cocina, cuarto de baño y dos habitaciones de servicio. Cómodo picadero y muchísimo espacio, zona de plantación con 500 olivos de los cuales jóvenes son 350 unidades con olivos, zona de huerto, zona de corrales y pozo propio. La propiedad dispone también de electricidad y suministro de agua municipales. También posee un aljibe deposito de 300.000 litros. En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de Octubre se informa a los Sres. consumidores que en los precios indicados no están incluidos los gastos derivados de la compra de inmuebles según las leyes vigentes, (ITP, gastos notariales. etc.). No existen honorarios de intermediación inmobiliaria adicionales al precio de venta.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, Parking, None, None