(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Fuengirola



Habitaciones: 3	Baños: 3	M²: 170	Precio: 1.100.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4593817	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 1,100,000 € hasta 1,790,000 €. [Habitaciones: 3 - 4] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 170.00 m2 - 187.00 m2] Este proyecto representa un compromiso excepcional en el desarrollo de una propuesta boutique ubicada a solo 500 metros de la playa, con acceso sencillo y sin obstáculos. Esta exclusiva promoción consta de 36 viviendas en la reserva del Higuerón, distribuidas en 3 plantas con 4 niveles y orientadas hacia el Sur-suroeste, con un sistema de vigilancia privada 24 horas. Dentro del exclusivo complejo existen diferentes tipologías de viviendas adosadas, de tres y de cuatro dormitorios, las cuales cada una de ellas, disponen de dos plazas de garaje y un trastero. Un elemento destacado es la presencia de una piscina privada en cada terraza solárium. Se ha priorizado el uso de materiales de primera calidad para asegurar el lujo y la comodidad, incluyendo preinstalación de baterías TESLA para placas solares de última generación, suelo radiante en toda la vivienda, sistemas de aerotermia para el agua caliente sanitaria, techos con foseados de iluminación LED indirecta, bañeras con vistas al jardín en los dormitorios principales, cocina de la prestigiosa marca italiana LUBE con encimeras DEKTON by CONSENTINO y electrodomésticos de marcas como BOSCH, y baños exclusivos de la marca LAUFEN. Además, estas exclusivas viviendas cuentan con una terraza jardín en la planta del salóncocina y una amplia terraza solarium de aproximadamente 70m². Las exclusivas zonas comunes incluyen dos piscinas comunitarias, una de ellas con efecto infinity con vista al mar, un lujoso Spa exclusivo, un gimnasio

equipado con material TECHNOGYM, y un espacio de coworking con área de cine. El proyecto se destaca por su enfoque en brindar un estilo de vida lujoso y unas instalaciones comunes excepcionales para los residentes.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, None, Vistas al mar, None, None, Vigilancia 24H, Parking, None, None, None