
Villa

Estepona



Habitaciones: 4

Baños: 5

M²: 311

Precio: 1.395.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4629589

Fecha de publicación:
02.02.24

Descripción: VILLA ECOLÓGICA CONTEMPORÁNEA FUERA DE PLANTA - PROYECTO LLAVE EN MANO EN LA RESINA GOLF con vistas al golf y al mar desde la primera planta, esta propiedad se construirá en 2 plantas con la opción. de tener un sótano completo. Consta de, una cochera cubierta para 3 coches, hall de entrada, aseo de invitados, ascensor, lavadero, y despensa, totalmente equipada, dormitorio con baño ensuite, salón/comedor, una enorme terraza con una gran piscina climatizada. En la primera planta, tenemos el dormitorio principal con baño ensuite, vestidor y terraza, y otros 2 dormitorios cada uno con baño ensuite. Las fotos de los baños y la cocina son sólo ejemplos, ¡la elección final será del cliente! Tiempo de construcción aprox. 10 a 12 meses después de las licencias. Fotos de baños y cocinas son sólo ejemplos de lo que podría parecer, la elección final será la de los clientes. Ejemplo de algunas de las especificaciones, - Pavimentos interiores y exteriores de GRESPANIA 600x600 - 800x800 (Color y tamaño a elegir) - Paredes de baños con placas de COVERLAM (GRESPANIA) 2700X1200 (Color a elegir) - Baños de ROCA - Aerotermia/aire acondicionado - Ascensor de Schindler o similar - Suelo radiante en los baños - Ventanas hasta el techo con riel hundido, 4+4/cámara/5+5 - Puertas interiores altas y

de 1 metro de ancho - Puerta de entrada pivotante de altura de techo y 1,50 de ancho - Cocina totalmente equipada - Electrodomésticos Bosch - Piscina climatizada - 15 paneles solares - 1 batería de litio de 10kW - Cargador de coche Somos una empresa constructora, Llave en Mano, que puede diseñar y construir cualquier posibilidad que se le ocurra. Si no ve un diseño nuestro que le guste le diseñamos una villa totalmente nueva según sus ideas y aportaciones. Aunque preferimos construir edificios ecológicos, podemos construir desde construcciones tradicionales hasta construcciones ecológicas todo depende de usted. Sistemas disponibles: - Construcción ecológica con bloques ICF (Certificado energético mínimo A) - Estructura de acero ecológica (Certificado energético mínimo A) - Construcción tradicional (certificado energético B o C)

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, None, None, Ascensor, None, Parking, Golf, None, None, None