

## Villa

Estepona



Habitaciones: 6

Baños: 5

M<sup>2</sup>: 300

Precio: 2.950.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4654960

Fecha de publicación:  
03.03.24

Descripción: 'The Retreat' es una joya escondida ubicada en las montañas detrás del centro histórico de Estepona, ofreciendo un entorno y una ubicación ideales. Esta espectacular propiedad presume de vistas panorámicas al mar y impresionantes vistas a la montaña de Sierra Bermeja. Situada a solo 2 km del centro histórico y el paseo marítimo, ofrece total privacidad y está rodeada exclusivamente de naturaleza en una gran parcela de 3058m<sup>2</sup> orientada al sureste. Este proyecto único fue completado recientemente en noviembre de 2023, con electrodomésticos de primera marca y la opción de un paquete de muebles de la firma 'Zoco Home'. Una propiedad versátil que puede ser utilizada para alquileres durante todo el año o como lugar para un retiro de yoga o negocio. Esta propiedad puede contar con características que la hacen atractiva para diferentes propósitos, como una ubicación tranquila y pintoresca, comodidades que satisfacen actividades de bienestar, o una distribución que es adecuada para fines de alquiler. Estepona, también conocida como 'el jardín de la Costa del Sol', es la ciudad más segura de España y una vibrante mezcla de tradición y lujo. La zona está creciendo rápidamente, con nuevos hoteles boutique, restaurantes y tiendas que surgen constantemente. Situada entre montañas y deslumbrantes pueblos blancos, Estepona está idealmente posicionada en el corazón de la Costa del Sol. El galardonado proyecto cuenta con una superficie construida de más de 450m<sup>2</sup> con 6 dormitorios, 2 cocinas cerradas, una cocina exterior, piscina infinita, sauna, pista de petanca, y más en la amplia parcela de 3058m<sup>2</sup>. La

casa principal incluye 4 dormitorios en suite, un vestidor a medida, altillos, zonas de estar con vistas al mar y una gran terraza exterior. La propiedad también ofrece una casa de invitados separada, área de servicio, comodidades exteriores y características sostenibles como energía solar y calefacción aerotérmica. Con sus lujosas comodidades, vistas impresionantes y ubicación privilegiada, 'The Retreat' es una verdadera obra maestra y una notable oportunidad para aquellos que buscan una propiedad de alta gama en Estepona.

---

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, None, Parking, None