(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Comercial

Fuengirola



Habitaciones: 0

Baños: 6

M²: 3.400

Precio: 4.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Referencia: R4660147

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Te presentamos una oportunidad única de inversión en un local comercial con una trayectoria exitosa de más de 20 años. Este espacioso local de más de 3600m2, ubicado en la prestigiosa Avenida Acapulco número 9 en Fuengirola, ha sido alquilado al reconocido grupo DIA, garantizando estabilidad y rentabilidad a largo plazo. Ubicación inmejorable: En la vibrante Avenida Acapulco, en el corazón de Fuengirola. Amplio espacio: Más de 3600m2 distribuidos estratégicamente. Historial exitoso: Alquilado al grupo DIA durante más de 20 años. Estabilidad financiera: Ofrece una rentabilidad sólida del 5,3%. Reformado: Moderno y listo para seguir generando ingresos. Estacionamiento: Este local cuenta con más de 36 plazas de aparcamiento, un lujo en una zona con densidad comparable a Manhattan. La comodidad de estacionamiento es un valor agregado tanto para los clientes como para los inquilinos. Ubicación estratégica: Fuengirola es conocida por su atractivo turístico y su actividad comercial. Este local se encuentra en una zona de alta densidad, lo que garantiza un flujo constante de clientes. Rentabilidad sólida: Con una rentabilidad del 5.3%, esta inversión ofrece un retorno estable y atractivo en comparación con otras oportunidades de mercado. Interesados y Contacto: No pierdas la oportunidad de agregar esta joya comercial a tu cartera de inversiones. ¡Aprovecha esta oportunidad única para asegurar tu futuro

financiero con una inversión sólida y rentable!

Destacado:

Aire acondicionado, Parking, None