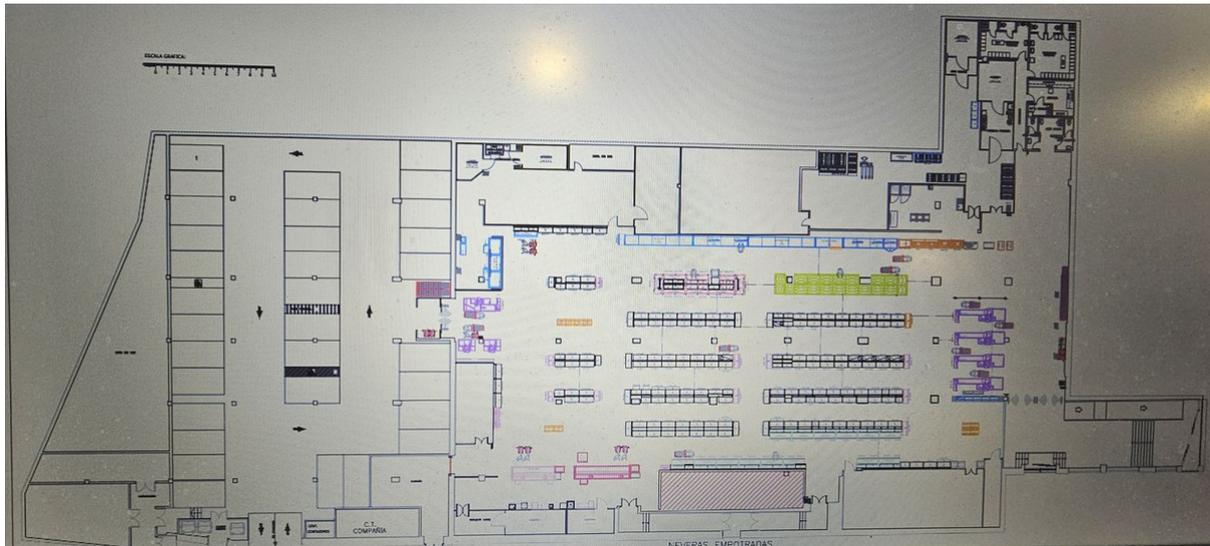


Comercial

Fuengirola



Habitaciones: 0

Baños: 6

M²: 3.400

Precio: 4.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Comercial

Referencia: R4660147

Fecha de publicación:
12.06.25

Descripción: Te presentamos una oportunidad única de inversión en un local comercial con una trayectoria exitosa de más de 20 años. Este espacioso local de más de 3600m², ubicado en la prestigiosa Avenida Acapulco número 9 en Fuengirola, ha sido alquilado al reconocido grupo DIA, garantizando estabilidad y rentabilidad a largo plazo. **Ubicación inmejorable:** En la vibrante Avenida Acapulco, en el corazón de Fuengirola. **Amplio espacio:** Más de 3600m² distribuidos estratégicamente. **Historial exitoso:** Alquilado al grupo DIA durante más de 20 años. **Estabilidad financiera:** Ofrece una rentabilidad sólida del 5,3%. **Reformado:** Moderno y listo para seguir generando ingresos. **Estacionamiento:** Este local cuenta con más de 36 plazas de aparcamiento, un lujo en una zona con densidad comparable a Manhattan. La comodidad de estacionamiento es un valor agregado tanto para los clientes como para los inquilinos. **Ubicación estratégica:** Fuengirola es conocida por su atractivo turístico y su actividad comercial. Este local se encuentra en una zona de alta densidad, lo que garantiza un flujo constante de clientes. **Rentabilidad sólida:** Con una rentabilidad del 5.3%, esta inversión ofrece un retorno estable y atractivo en comparación con otras oportunidades de mercado. **Interesados y Contacto:** No pierdas la oportunidad de agregar esta joya comercial a tu cartera de inversiones. ¡Aprovecha esta oportunidad única para asegurar tu futuro financiero con una inversión sólida y rentable!

Destacado:

Aire acondicionado, Parking, None