(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

# Terreno

Sotogrande



| | | | |
|---|---|---|---|
| Habitaciones: 0 | Baños: 0 | M²: 0 | Precio: 990.000 € |
| Estado: Venta | Tipo de propiedad: Terreno | Referencia: R4665658 | Fecha de publicación: 12.06.25 |

Descripción:Ubicada en uno de los enclaves residenciales más exclusivos de Europa, esta parcela de 2772 m2 de la zona de Kings & Queens de Sotogrande (Cádiz - España) es una oportunidad única para construir la residencia de sus sueños. El proyecto que comercializamos junto con la parcela, y la licencia de obra correspondiente conseguida en agosto de 2023, ha sido diseñado por un equipo de élite que combina el trabajo del prestigioso estudio de arquitectura OOAA, el diseño interior de Luisa Olazabal y el paisajismo de Jesús Gómez. La residencia, conocida como VILLA SANTIAGO, utiliza simetrías, patios y ritmos clásicos, combinados con espacios contemporáneos y tecnología de vanguardia, como ventanas de bolsillo que conectan el interior y el exterior, transformando los espacios en porches. Su ubicación privilegiada la coloca cerca de playas de ensueño y del prestigioso Real Club de Golf Sotogrande, proporcionando un estilo de vida lleno de opciones de ocio y recreación. Además, su accesibilidad en bicicleta es notable gracias a la ausencia de pendientes pronunciadas en el camino, lo que permite disfrutar de paseos relajados por los alrededores. El proyecto de la Villa Santiago ofrece una distribución en una sola planta, diseñada para brindar comodidad y funcionalidad. Con un total de 6 dormitorios con baños en suite, la propiedad ofrece la flexibilidad de incluir una casa de invitados independiente, con 2 habitaciones y 2 baños adicionales, perfecta para recibir a familiares o amigos de manera cómoda y privada. El diseño integra tres zonas de estar exteriores, una pista de padel con pared de cristal, una piscina, un área de descanso en la azotea, una barbacoa integrada en el patio, una plataforma de yoga, un gimnasio al aire libre y

varias duchas al aire libre. Para más información, no dude en solicitar una visita o ponerse en contacto con nosotros.

---

Destacado: