(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Estepona



Habitaciones: 1

Baños: 1

M²: 57

Precio: 119.500 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R4671655

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Piso en venta en Caledonia Golf Benahavis, con un dormitorio. Este atractivo apartamento está situado dentro del prestigioso complejo Caledonia Golf, que ofrece a los residentes una variedad de comodidades que incluyen una acogedora área de recepción, restaurantes, cafeterías, cocinas completamente equipadas, un salón para eventos, gimnasio, un spa cubierto, una piscina, y chiringuitos al aire libre, que ofrecen una experiencia de vida lujosa y confortable. Es importante señalar que, de acuerdo con la legislación turística andaluza (Ley 13/2001), la propiedad en este complejo conlleva ciertas restricciones. Si bien la propiedad está disponible para la compra, está administrada por la empresa Caledonia, no designándola como residencia permanente sino exclusivamente para uso vacacional. Los propietarios pueden utilizar la propiedad hasta 8 semanas al año, lo que hace de este piso una opción atractiva para los inversores. La sociedad gestora asume la responsabilidad de todos los costes asociados al piso y al mantenimiento general del complejo. Además, la empresa ofrece al propietario unos ingresos anuales por alquiler, lo que convierte esta propiedad en una lucrativa oportunidad de inversión. En resumen, este apartamento en Caledonia Golf Benahavis presenta una combinación perfecta de comodidades de

lujo y un sólido potencial de inversión, ideal para aquellos que buscan una casa de vacaciones centrada en la rentabilidad financiera.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, Parking