

## Villa

Estepona



Habitaciones: 4

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 150

Precio: 585.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4673584

Fecha de publicación:  
15.03.24

Descripción: ¡BAJADA DE PRECIO POR VENTA URGENTE! ¡NO TE LO PUEDES PERDER! LA PROPIEDAD Bienvenidos a esta preciosa villa de 4 dormitorios y 4 baños con vista directa al mar en la Urbanización Buenas Noches, ubicada en Estepona, es una joya residencial que combina elegancia, comodidad y una ubicación privilegiada. Con un estilo contemporáneo, esta propiedad parcialmente renovada se destaca por su luminosidad y sus impresionantes vistas al mar Mediterráneo, Gibraltar y la costa Africana. La villa cuenta con una distribución espaciosa y funcional, ideal para disfrutar de momentos inolvidables en familia o con amigos. El diseño de planta abierta permite una fluidez perfecta entre los diferentes espacios, proporcionando una sensación de amplitud y confort. La cocina abierta, renovada en la más alta calidad, está equipada con modernos electrodomésticos y ofrece un ambiente acogedor para preparar deliciosas comidas. Cada uno de los cuatro dormitorios es amplio y luminoso, tres de ellos se encuentran en la planta principal y el cuarto está ubicado fuera, sirviendo como apartamento de huéspedes totalmente independiente, aunque se puede unir a la planta principal fácilmente en caso de que sea necesario. Los cuatro baños están totalmente completos. La villa se encuentra a solo 7 minutos a

pie de la playa, lo que permite disfrutar de la brisa marina y de los encantadores paisajes costeros. La Urbanización Buenas Noches ofrece un entorno tranquilo y seguro, ideal para aquellos que buscan relajarse y desconectar. En la terraza, podrás disfrutar de unas vistas infinitas, su piscina y jacuzzi, así como una zona de barbacoa. Cuenta también con un lavadero exterior, que sirve además de cuarto de utensilios y almacenaje. En resumen, esta villa de 4 dormitorios y 4 baños en la Urbanización Buenas Noches, Estepona, es una opción perfecta para aquellos que desean combinar el lujo, la comodidad y la cercanía al mar. Su diseño contemporáneo, su luminosidad, su cocina abierta y su ubicación privilegiada la convierten en una propiedad única que invita a disfrutar de la vida mediterránea al máximo. LA ZONA La Urbanización Buenas Noches, situada en Estepona, es un enclave residencial encantador que se encuentra estratégicamente ubicado entre el puerto de Estepona y el puerto de la Duquesa. Esta ubicación privilegiada ofrece a los residentes una amplia variedad de opciones de entretenimiento y comodidades a poca distancia. Esta urbanización está especialmente valorada por su proximidad a la playa, lo que permite a los residentes disfrutar fácilmente de relajantes paseos junto al mar y de refrescantes baños en el Mediterráneo. Además, cuenta con una gran variedad de bares, restaurantes y comercios cercanos, lo que brinda una conveniente accesibilidad a una amplia gama de opciones gastronómicas y de compras. Con fácil acceso a la AP7 hace que esté muy bien comunicada tanto con el aeropuerto de Málaga, como con el de Gibraltar, encontrándose ambos a escasos 50 minutos. En resumen, la Urbanización Buenas Noches en Estepona ofrece una ubicación estratégica entre dos puertos importantes, así como una proximidad conveniente a la playa, bares, restaurantes y comercios. Esta urbanización es una opción ideal para aquellos que buscan un estilo de vida relajado y lleno de comodidades en la hermosa costa de Estepona.

---

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, None, Parking