(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Estepona

Habitaciones: 4	Baños: 4	M²: 325	Precio: 435.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4700095	Fecha de publicación: 13.05.24

Descripción:¡Bienvenido a tu oasis en el verde! Esta excepcional villa pareada frente al campo de golf ofrece el epítome de la vida de lujo, ubicada en la prestigiosa comunidad de Estepona Golf. Con 4 dormitorios, 4 baños y vistas que te dejarán sin aliento, esta es una joya rara esperando ser descubierta. Características Clave: Vistas Espectaculares: Despierta a la serena belleza del mar y las montañas, directamente desde tu propio balcón y terraza en la azotea. Amplitud de Espacio: Disfruta de más de 325m2 de espacio de vida elegantemente diseñado, meticulosamente creado para confort y estilo. Comodidades Modernas: Regocíjate en la conveniencia de calefacción por suelo radiante, aire acondicionado completamente nuevo y un sistema de intercomunicación avanzado. Felicidad al Aire Libre: Disfruta del sol en tu jardín privado, retiro en el balcón o en la expansiva terraza en la azotea con vistas panorámicas. Lujo Comunitario: Sumérgete en la relajación con un refrescante baño en la piscina comunitaria, a solo unos pasos de tu puerta. Conveniencia Segura: Tu tranquilidad está garantizada con un

estacionamiento privado designado, justo frente a tu nuevo hogar. La Combinación Perfecta de Estilo y Funcionalidad: Ingresa a un mundo de elegancia al entrar en el planta baja de diseño abierto. Una cocina de ensueño para chefs fluye sin problemas hacia el amplio salón, adornado con una chimenea contemporánea. Puertas corredizas de piso a techo te invitan a la terraza extendida, con vistas a tu jardín de bajo mantenimiento adornado con árboles de cítricos fragantes. Santuario en el Piso Superior: Asciende por la impresionante escalera para descubrir el lujoso retiro del dormitorio principal. Completo con un baño lujoso, vestidor expansivo y un balcón privado con vistas impresionantes, este es tu refugio dentro de un refugio. Dos dormitorios dobles adicionales, cada uno con amplios armarios empotrados, te esperan en este piso junto con un conveniente baño familiar. Infinitas Posibilidades: El sótano en el planta baja es un espacio versátil, actualmente utilizado como gimnasio, sala de juegos y oficina. Con otro baño y amplio almacenamiento, esta área podría transformarse fácilmente en un espacio habitable completamente independiente o dormitorios adicionales para adaptarse a tus necesidades. La expansiva terraza en la azotea es un lienzo para tu imaginación, con vistas panorámicas y un lavadero cubierto para mayor conveniencia. Ubicación, Ubicación, Ubicación: A solo cinco minutos en coche de las doradas arenas de la playa, esta villa ofrece lo mejor de ambos mundos: vida tranquila junto al golf con la costa bañada por el sol al alcance de tus dedos. Ya sea que estés buscando un lujoso hogar familiar o un retiro vacacional bañado por el sol, esta propiedad cumple con todos los requisitos. ¡No pierdas la oportunidad de ser dueño de esta exquisita villa en Estepona Golf! ¡Programa tu visita hoy y comienza a vivir la vida que te mereces!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Golf, None, Parking, None, None