(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Casas rústicas

Coín



Habitaciones: 6

Baños: 3

M²: 295

Precio: 590.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas rústicas

Referencia: R4705588

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Casa Rústica en Coín: Un Refugio Andaluz con Encanto Natural Presentamos esta hermosa casa rústica de estilo andaluz, situada en una impresionante parcela de 16.000 m² junto al Río Grande en Coín, Málaga. Esta propiedad ofrece una perfecta combinación de confort moderno y la tranquilidad de un entorno natural, ideal tanto para vivir como para invertir en turismo rural, ya que cuenta con AFO y licencia turística. Características de la Casa Casa en una sola planta con 295 m² construidos con 6 amplios dormitorios, incluyendo una suite principal con chimenea, 3 baños completos, todos con excelentes acabados. Cocina americana totalmente equipada, abierta al salón, ideal para disfrutar de reuniones familiares. Ventanas Climalit con doble acristalamiento, ofreciendo aislamiento térmico y acústico. Armarios Empotrados En todas las habitaciones, proporcionando gran espacio de almacenamiento. Año de Construcción: 2006, con excelentes calidades y un mantenimiento impecable. Espacios Exteriores Piscina Privada: Área de piscina con zona de barbacoa, perfecta para disfrutar del clima y las vistas. Jardín: Jardín bien cuidado que rodea la casa, creando un ambiente de serenidad y privacidad. Parcela Llana y Vallada: Los 16.000 m² de terreno son completamente llanos y están vallados, brindando seguridad y facilidad de uso. Parking: Amplio espacio para estacionar varios vehículos. Ubicación y Entorno Entorno Natural: Situada junto al Río Grande, con vistas espectaculares a la Sierra Blanca, esta propiedad es un oasis de paz y naturaleza. Accesibilidad: La casa cuenta con buena accesibilidad desde las principales vías de Coín, ofreciendo

la tranquilidad del campo sin alejarse demasiado de los servicios locales. Potencial de Inversión Con AFO y licencia turística, esta casa es una excelente oportunidad tanto para quienes buscan un hogar permanente en un entorno natural como para quienes desean invertir en alquiler turístico. La demanda de propiedades con encanto rústico en la Costa del Sol es alta, y esta casa tiene todo lo necesario para atraer a los amantes de la naturaleza y el turismo rural. Detalles Adicionales Pozo propio Estilo arquitectónico andaluz con toques rústicos. Excelente mantenimiento y lista para entrar a vivir. Ideal para familias grandes o para aquellos que desean tener un espacio amplio para invitados. No pierdas la oportunidad de vivir o invertir en esta joya de Coín, donde la naturaleza, la tranquilidad y el confort se combinan a la perfección.

Destacado:

Piscina, None, Parking, None, None