(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Estepona

Habitaciones: 2

Baños: 2

M²: 96

Precio: 195.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R4709590

Fecha de publicación: 20.04.24

Descripción:MAGNIFICA INVERSION !!! MAGNIFICO PRECIO !!! Apartamento situado en Estepona, área residencial tranquila y cercana a servicios. Con fácil acceso y cambio de sentido cercano a solo 700m de la playa. Dentro del residencial ocupa una posición privilegiada, con unas estupendas vistas al mar. Un edificio menor anexo al principal donde solo hay seis apartamentos. Urbanización cerrada con unas amplisimas zonas comunes, estas extensiones son imposibles de encontrar en comunidades de construcción reciente o nuevas promociones, cuenta con una gran piscina comunitaria (más piscina infantil), pista de tenis y extensos jardines. Apartamento situado en 1ºplanta (a nivel de superficie) consta de 96m2 útiles interiores más 12 de terraza. Se distribuye en: Hall de entrada, cocina , ámplio salón comedor con salida a la terraza de 12 m2 con vistas a los jardines comunitarios, piscina y mar.- 2 amplios dormitorios dobles, con armarios empotrados (teniendo el principal baño en suite) y dos baños completos. El apartamento necesita una renovación ya que esta de origen, con un toque de

modernidad... este apartamento segun calidad / precio seria una buenisima inversion para vivir, casa de vacaciones o alquiler. Cuenta con A/A Orientación principal: sur A destacar: Cuenta con 1 plaza de garaje incluida en el precio.- Posibilidad de alquiler turístico con alto retorno o alquiler de Larga temporada. Amplitud en sus estancias, con entrada de aire y mucha luminosidad.- A 700m de la playa, (posibilidad de ir a pie por vías peatonales). Cambio de sentido cercano y fácil acceso a la urbanización. Supermercado y gasolinera a 600m. Zona en expansión, gracias a la cercanía del futuro complejo del grupo Pacha (antiguo Laguna beach) u otras existentes como el hotel Kempinski, etc.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, Ascensor, Parking, None, None