(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Benahavís



Habitaciones: 5	Baños: 3	M²: 545	Precio: 3.495.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4719142	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 3,495,000 € hasta 3,495,000 €. [Habitaciones: 5 - 5] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 545.00 m2 - 545.00 m2] Licencias aprobadas en Monte Mayor, Benahavis con hermosas vistas al mar desde todas las plantas. Este proyecto será construido con altas especificaciones y finished a vert altos estándares. La propiedad se construct fuera semisótano con ventanas, planta baja y 1 ª planta. Semi-sótano; ascensor, escalera, baño, sala de cine, gimnasio y una enorme sala de juegos. Planta baja: ascensor, escalera, aseo de invitados, cocina con despensa independiente, zona de estar y comedor, dormitorio principal con baño en suite y vestidor, terraza cubierta, terrazas y una piscina climatizada de 48 m2. Primera planta: hall de entrada, escalera, ascensor, garaje para 2 coches, 2 dormitorios con baños en suite, 2 dormitorios que comparten un baño, sala de estar y 2 terrazas. El precio todo incluido para una propiedad terminada, proyecto, licencias, honorarios de arquitecto, y parcela incluida es de 3.695.000,00 € (IVA no incluido) Actualmente estamos rediseñando los renders y las fotos de cocinas y baños son solo ejemplos de como podría ser, la elección final será del cliente.La parcela y el proyecto no se venden por separado, 21% IVA en la parcela, proyecto y licencias y 10% en la construcción.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, None, Vistas al mar, None, None, Ascensor, None, Vigilancia 24H, Parking, Golf, None, None, None