(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Elviria



Habitaciones: 2

Baños: 2

M²: 100

Precio: 519.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R4765525

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:¡PARA INVERSORES! ???? ¡La mejor oportunidad de ingresos por alquiler! ¡¡¡Listo para verlo ahora!!! ¡Obtén ganancias inmediatas! Este apartamento viene con reservas existentes para verano 2025. Ingresos por alquiler anuales estimados: 35 000 €. Apartamento moderno recientemente renovado que cuenta con: • 2 dormitorios, 2 baños • Cocina y sala de estar de planta abierta con un diseño interior elegante • Amplia terraza con mesa de comedor • Internet de fibra óptica ???? ¡Ubicación privilegiada frente a la playa! • A solo 80 metros de la famosa Playa Dorada (entre El Rosario y Elviria) • A solo 150 metros del Estrella del Mar Beach Club (spa de 5 estrellas, gimnasio, sauna, piscinas cubiertas y al aire libre climatizadas) • Los mejores restaurantes cercanos: La Planche (belga-francés, 100 m), La Scala (italiano, 150 m) • Jardines tropicales galardonados con zonas de estar, arroyos, fuentes y dos piscinas grandes (+2 piscinas para niños) • Parque infantil a solo 40 metros de distancia ???? Servicios convenientes a poca distancia: • Restaurantes y cafés frente a la playa • Supermercados, farmacia, carnicería, peluquería • Parada de autobús, clubes de golf y tenis cercanos • A solo 8 km de Marbella y 12 km de Puerto Banús ???? ¡Listo para mudarse! Totalmente equipado para el check-in, ¡perfecto para una inversión de

alquiler a corto o largo plazo!

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, Vigilancia 24H, Parking, None, None