(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

# Terreno

New Golden Mile



Habitaciones: 0

Baños: 0

M²: 3.413

Precio: 3.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno

Referencia: R4766164

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:¡¡¡ULTIMA GRAN OPORTUNIDAD SOLO PARA INVERSORES!!! TERRENO URBANIZABLE EN LA NUEVA MILLA DE ORO - ESTEPONA Oportunidad única de las que escasean en la Costa del Sol, sólo para los inversores más rápidos. Licencia para construir en vigor y posibilidad de construir a partir de 42 apartamentos de lujo tipo "Pueblo Mediterraneo". La parcela está muy bien situada, justo enfrente del famoso Hotel Kempinski de 5 estrellas, a poca distancia y con fácil acceso a la playa, a sólo 2 minutos en coche de un club de playa de lujo Laguna Village, a 2 minutos en coche de un hospital privado, a 4 minutos en coche de la ciudad de Estepona y cerca de todos los servicios como, estaciones de autobuses, paradas de impuestos, restaurantes, escuelas, etc ... ¡Es de hecho una oportunidad fantástica para investros, tanto es así que en la misma zona, hay un nuevo gran desarrollo con apartamentos de 2 dormitorios que se venden a partir de 730.000 € por apartamento con su primera fase y la segunda fase ya vendido, la construcción en el lugar, la zona está en auge! ¡NO PIERDA ESTA OPORTUNIDAD! ¡NO PERMANECERÁ MÁS TIEMPO EN EL MERCADO! Parcela 13 = Tamaño parcela = 4.997 m2 - Edificabilidad = 3.413 m2 - Nro de apartamentos = 42 AL PRECIO DE VENTA HAY QUE SUMARLE EL IVA GASTOS DE URBANIZACIÓN 1M€

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, Ascensor, None, Vigilancia 24H, Parking, None, Golf, None, None, None, None