(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Terreno

Sotogrande

Habitaciones: 0	Baños: 0	M²: 1.097	Precio: 450.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Terreno	Referencia: R4779946	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Parcela urbana en venta en Sotogrande Alto, con vistas a los campos de golf La Reserva y Valderrama. Esta zona es una residencia atemporal para los propietarios privilegiados, en medio de uno de los barrios más exclusivos del sur de Europa. Esta parcela se encuentra en un entorno tranquilo pero cerca de todos los amenitites, Sotogrande International School, La Reserva y los campos de golf Valderrama. Esta parcela es casi rectangular, ligeramente inclinada y tiene una ocupación máxima del 33% de la parcela. La edificabilidad es máx 40% o 1.097 metros cuadrados. La altura máxima es de 2 plantas o 6,50 metros. Una tercera planta está autorizada si no se excedía el 30% de la superficie construida del plan. La separación a parcelas privadas es mínima de 3 metros, a los límites públicos mínimo 6 metros. También ofrecemos comprar la parcela y proyecto de los vecinos. Contacta con nosotros para más información.

Destacado:

Vistas al mar, None, Golf, None, None