(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Áticos

Benalmadena Costa



Habitaciones: 1	Baños: 1	M²: 52	Precio: 289.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Áticos	Referencia: R4799461	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:**Apartamento de 1 Dormitorio en Benalmádena Costa - Ideal para Inversores** Descubre este encantador apartamento de 1 dormitorio y 1 baño ubicado en la Calle Mar Rojo, cerca del pintoresco puerto de Benalmádena. Con una superficie interior de 52m², esta unidad en la última planta cuenta con dos terrazas que suman un total de 23m². La terraza orientada al sur es perfecta para disfrutar del sol, mientras que la terraza orientada al norte, conectada al dormitorio, ofrece un refugio tranquilo. Este apartamento es una oportunidad fantástica para inversores, habiendo sido operado con éxito como un alquiler a corto plazo en el pasado. Viene completamente equipado para alquiler y cuenta con una licencia de alquiler turístico, asegurando una transición sin problemas para futuros alquileres. La unidad también dispone de aire acondicionado central, proporcionando comodidad durante todo el año. Situado en una zona vibrante, el apartamento está a poca distancia a pie de la playa, bares y restaurantes animados, así como de la vida nocturna de Benalmádena. El edificio también cuenta con una piscina comunitaria, lo que aumenta el atractivo tanto para residentes como para huéspedes. Aunque ofrece vistas limitadas al mar, la ubicación privilegiada y la variedad de actividades cercanas lo convierten en una

opción atractiva tanto para huéspedes como para inversores potenciales.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None