(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Sotogrande



Habitaciones: 4	Baños: 0	M²: 305	Precio: 1.200.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4801921	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Descubra esta hermosa villa privada de 4 dormitorios y 2,5 baños, perfectamente situada en la tranquila zona de Sotogrande Alto. Ubicada en una impresionante parcela de 1500 m2, esta excepcional villa clásica ofrece elegancia y comodidad. El acceso a la propiedad se realiza a través de un patio cerrado que conduce a hermosas puertas de madera que se abren a un generoso y luminoso pasillo. El comedor, la sala de estar y la cocina de dos niveles están diseñados para ser espaciosos y acogedores, con puertas que se abren al gran jardín y más allá. La cocina familiar bien equipada incluye mesa de desayuno y ofrece acceso directo a un patio matutino y una zona de barbacoa, así como a un huerto preparado, perfecto para cualquier entusiasta culinario. Desde el pasillo, baje al amplio salón comedor con estufa de leña, que se abre a la perfección a una gran terraza sombreada, piscina y exuberantes jardines. También en esta planta hay un aseo de invitados y dos cómodas habitaciones dobles que comparten un baño completo y a las que se puede acceder fácilmente desde el pasillo. Una escalera de azulejos conduce a dos habitaciones dobles grandes adicionales. El dormitorio principal cuenta con techos altos, vestidor y puertas francesas que se abren a una gran terraza privada con impresionantes

vistas a la piscina, jardines que se extienden hasta el campo de golf de Almenara y el mar. Los espectaculares jardines son una característica destacada, con árboles frutales, un huerto, un amplio césped plano ideal para reuniones y una impresionante piscina de agua salada. La villa ha sido objeto de actualizaciones recientes que incluyen nueva pintura interior, una actualización eléctrica completa, una nueva estufa de leña y la conversión a piscina de agua salada. Si bien la villa se encuentra hermosamente tal como está, también existe un potencial increíble para expandir la casa principal o convertir los garajes para satisfacer sus necesidades. Sotogrande es una comunidad residencial privada y cerrada de larga data, lo que hace de esta villa una casa familiar perfecta y una opción ideal para aquellos que buscan estar cerca de Sotogrande International School, el puerto deportivo y la costa en general. Para obtener más información o programar una visita, comuníquese con nosotros hoy. No pierda esta oportunidad de poseer un trocito de paraíso en Sotogrande

---

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Golf, None, Parking