(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

La Duquesa



Habitaciones: 3	Baños: 2	M²: 122	Precio: 639.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R4845817	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Este apartamento bien ubicado en planta baja, amplio y luminoso, está situado en el popular Los Granados de la Duquesa, Manilva Costa del Sol. Propiedad en primera línea de playa entre el puerto deportivo de La Duquesa y el encantador pueblo de El Castillo. Se trata de tres dormitorios con armarios empotrados en las habitaciones y el pasillo, 2 baños, una cocina totalmente equipada con lavadero, un amplio y luminoso salón comedor de 30 m2 que se abre a una terraza de buen tamaño orientada al sureste de 47 m2 que beneficia de vistas al playa, piscina y jardines comunitarios. La urbanización tiene acceso cerrado directamente a la playa. La comunidad ofrece seguridad/conserjería las 24 horas, una piscina abierta todo el año y preciosos jardines comunitarios. El apartamento está en buen estado y se recomienda visitarlo. Garaje y trastero están incluidos en el precio. La ubicación, Puerto de la Duquesa es uno de los mejores puertos deportivos de la Costa del Sol. Aunque tiene fácil acceso a los aeropuertos de Málaga (60 min) y Gibraltar (45 min), Estepona (10 min) La Duquesa está lo

suficientemente alejada del ruido pero cerca de todo lo que necesita. El hermoso puerto de La Duquesa. Los atractivos paseos que rodean el puerto ofrecen una variedad de restaurantes, tiendas, bares y cafeterías en los que pasar momentos entrañables. Apartamento Planta Baja, La Duquesa, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 122 m², Terraza 47 m². Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Sureste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Playa, Jardín, Piscina. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento : Subterráneo, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Frente a la playa, Inversion, Lujo, Reventa.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Ascensor, Vigilancia 24H, Parking, None, None, None