(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Málaga



Habitaciones: 6	Baños: 3	M²: 347	Precio: 960.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4846426	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Oportunidad única en Málaga! Edificio residencial en venta en una de las zonas más exclusivas de la ciudad, junto a El Limonar. Este inmueble polifacético ofrece múltiples opciones de uso: desde viviendas privadas hasta alquiler vacacional o incluso un negocio de hostelería. Rodeado de urbanizaciones de lujo y con una amplia gama de servicios a tu disposición, este edificio es ideal para quienes buscan calidad de vida y comodidad. Con una superficie construida de 300 m² distribuidos en 3 plantas, el edificio cuenta con 2 viviendas y restaurante y fue construido en 1990. Aunque es de segunda mano y necesita reformas, su ubicación privilegiada y su versatilidad lo convierten en una inversión excepcional. Además, está perfectamente conectado a la autovía y se encuentra cerca de medios de transporte público, facilitando el acceso al centro de la ciudad y a sus maravillosas playas. Cumple con el RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de Octubre, garantizando así todas las normativas vigentes. Los precios no incluyen los gastos derivados de la compra según las leyes actuales, pero no existen honorarios de

intermediación inmobiliaria adicionales al precio de venta. ¡No dejes pasar esta oportunidad para invertir en una propiedad con tanto potencial en una ubicación inmejorable!

Destacado:

None, Parking, None, None, None