(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Puerto Banús



Habitaciones: 3	Baños: 2	M²: 145	Precio: 995.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R4850794	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Este exclusivo apartamento se encuentra en el prestigioso complejo Playas del Duque, ubicado en primera línea de playa en Puerto Banús. Con una posición inmejorable, ofrece acceso directo a las mejores tiendas, restaurantes y playas de la Costa del Sol. Originalmente diseñado con 2 dormitorios, el apartamento ha sido renovado para incluir un tercer dormitorio, creando una distribución versátil que ahora ofrece: 2 amplios dormitorios y un tercer dormitorio más pequeño, ideal como despacho, habitación de invitados o para un uso personalizado. 2 baños completos, incluyendo uno en suite. Espacios luminosos gracias a su orientación oeste y su magnífica entrada de luz natural. Una terraza privada de 12 m² con vistas encantadoras al mar y a las calles circundantes. Con un total de 145 m² construidos, esta propiedad combina elegancia y funcionalidad, con acabados modernos, aire acondicionado, armarios empotrados y cocina completamente equipada. Zonas comunes y servicios: Jardines comunitarios paisajistas. Piscinas comunitarias. Seguridad 24 horas y servicio de

recepción. Aparcamiento subterráneo con plaza de garaje incluida en el precio. Este apartamento representa una oportunidad única de vivir el lujo y la comodidad en uno de los complejos más prestigiosos de Puerto Banús. Ideal como residencia principal, segunda vivienda o inversión. ¡No pierdas la oportunidad de disfrutar del estilo de vida exclusivo que solo Playas del Duque puede ofrecer!

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Vigilancia 24H, Parking