(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Terreno

El Rosario



Habitaciones: 0	Baños: 0	M²: 472	Precio: 595.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Terreno	Referencia: R4855294	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Aprovecha esta oportunidad excepcional para crear la casa de tus sueños en el prestigioso barrio de El Rosario, Marbella. Esta parcela de 1,574 m² cuenta con licencia de construcción aprobada para una lujosa villa de 473 m², lo que la convierte en una inversión ideal para quienes buscan edificar una residencia a medida. Características clave incluyen: Tamaño de la Parcela: 1,574 m² Tamaño de la Villa: Planos aprobados para una villa de lujo de 473 m² Zonificación: Residencial Vistas: Impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y las montañas circundantes Orientación: Orientación sureste para una óptima luz solar durante todo el día Ubicación: Convenientemente ubicada cerca del vibrante centro de Marbella, playas impresionantes y una variedad de tiendas y restaurantes Situada en una zona tranquila y exclusiva, esta parcela ofrece tanto privacidad como accesibilidad. Con servicios cercanos, escuelas y campos de golf de clase mundial, podrás disfrutar de lo mejor del estilo de vida de la Costa del Sol. No pierdas esta oportunidad única de construir tu hogar ideal en una

de las ubicaciones más codiciadas de Marbella. Para más información o para concertar una visita, ¡contáctanos hoy mismo!

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, None, None, None, Parking, None