(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

# Villa

Costabella



| | | | |
|---|---|---|---|
| Habitaciones: 5 | Baños: 8 | M²: 531 | Precio: 2.245.000 € |
| Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Referencia: R4857625 | Fecha de publicación: 12.06.25 |

Descripción:Esta hermosa villa de 5 dormitorios está ubicada en Costabella, una zona muy solicitada de Marbella Este, a solo un corto paseo de la playa. Con excelentes conexiones viales, tendrás fácil acceso a la carretera costera A-7, lo que te permitirá llegar rápidamente a Marbella, al centro comercial La Cañada y al encantador puerto deportivo de Cabopino. La propiedad también está cerca de varias escuelas internacionales, lo que la hace perfecta para familias. Para los entusiastas del aire libre, las comodidades cercanas incluyen el Club de Golf Santa María, varias instalaciones deportivas y senderos costeros para caminar o andar en bicicleta. Supermercados, restaurantes y servicios de salud están todos al alcance, proporcionando comodidad y confort para la vida diaria. La villa está construida sobre una generosa superficie de 531 m² en una parcela de 894 m², ofreciendo mucho espacio para una vida cómoda. En el interior, encontrarás una sala de estar luminosa y aireada con una chimenea perfecta para reuniones familiares. La cocina completamente equipada es moderna y funcional, lista para cocinar en casa. La propiedad cuenta con 5 dormitorios, 4 de los cuales son en suite, proporcionando privacidad y comodidad. Hay un total de 5 baños y 6 aseos. La casa incluye varias terrazas, ideales para disfrutar de las

hermosas vistas al mar y a la montaña. La calefacción central, las unidades de aire acondicionado individuales y los suelos de porcelana mejoran el confort de la villa. En el exterior, la piscina privada y el jardín ofrecen un refugio tranquilo con una terraza cubierta perfecta para cenar al aire libre. Costabella es una zona residencial bien establecida en el lado de la playa de Marbella Este. Es un lugar tranquilo pero bien conectado, ideal para vivir permanentemente y para vacaciones. Estarás cerca de tiendas locales, restaurantes y supermercados, así como de las mejores escuelas internacionales. La cercana Dune Beach, Nosso y Bono beach ofrece una vibrante escena social, mientras que el Club de Golf Santa María atiende a los amantes del golf. La carretera costera A-7 proporciona un acceso rápido a Marbella y otras ciudades costeras, mientras que el aeropuerto de Málaga está a menos de 40 minutos. Ya sea que busques días de playa, actividades al aire libre o salir a cenar, esta villa está en la ubicación perfecta para un estilo de vida equilibrado. Toda la información proporcionada procede directamente del propietario. El agente de ventas actúa únicamente como intermediario y no puede garantizar la exactitud o integridad de estos datos. Se anima a los compradores potenciales para llevar a cabo su propia diligencia debida para verificar la información importante. Gracias por su comprensión.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, Parking