(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Málaga



Habitaciones: 8	Baños: 6	M²: 521	Precio: 1.150.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4858477	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Situada en una zona elevada de Churriana, a pocos minutos del aeropuerto, del centro comercial Plaza Mayor, y a sólo 15 minutos en coche del centro de la ciudad, esta preciosa villa reformada es perfecta para inversores o familias numerosas. La propiedad cuenta con un amplio jardín envolvente con una variedad de árboles frutales maduros y dos pinos impresionantes. En la planta baja se encuentra la residencia de invitados, que cuenta con cuatro apartamentos independientes -tres estudios y un apartamento de un dormitorio- que ofrecen un excelente potencial de alquiler o un alojamiento flexible para familias numerosas. La residencia principal se encuentra en la planta superior. Al entrar, un pequeño vestíbulo conduce a un salón amplio y luminoso con una moderna cocina americana totalmente equipada. Los grandes ventanales inundan el espacio de luz natural y ofrecen impresionantes vistas de la naturaleza circundante, el mar y el paisaje urbano y las montañas de Málaga. Desde la cocina se accede a una fantástica zona exterior, con una gran piscina, barbacoa y espacio para relajarse. La residencia principal consta de tres dormitorios y dos modernos cuartos de baño, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. También hay una habitación adicional que puede utilizarse como lavadero o convertirse en un

cuarto dormitorio. Además, la propiedad incluye una gran zona de almacenamiento en la planta baja, que podría transformarse en otro apartamento independiente, ofreciendo un mayor potencial de inversión. Como punto de interés, se proyecta la construcción de la mayor urbanización de la Costa del Sol, que incluirá un campo de golf de primer nivel. Esta nueva infraestructura añadirá valor a la propiedad en los próximos años, lo que representa una oportunidad de crecimiento para los propietarios de la zona.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, None