(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

San Pedro de Alcántara



Habitaciones: 3	Baños: 3	M²: 144	Precio: 745.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4869001	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:TU REFUGIO PRIVADO EN SAN PEDRO DE ALCANTARA Te presentamos esta preciosa y espaciosa casa pareada en la codiciada zona de Alta Vista, en San Pedro. Ubicada en una tranquila calle sin salida, esta encantadora propiedad de una sola planta ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad y comodidad, a solo un paseo de una gran variedad de servicios y del animado casco antiguo. La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios dobles y tres baños, dos de ellos en suite. Fue completamente reformada en 2009 y se encuentra en excelente estado, lista para entrar a vivir. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos Bosch, abundante espacio de almacenamiento y una despensa, además de un práctico cuarto trastero contiguo. Un patio interior, con zona de lavandería, aporta luz natural al pasillo y realza la amplitud del hogar. El amplio salón-comedor recibe mucha luz natural y se abre directamente a una gran terraza envolvente. Con 62 m² de espacio exterior, es el lugar ideal para relajarse o disfrutar con invitados, con una bonita fuente de agua como

punto central—perfecta para las cálidas tardes de verano. En la planta inferior se encuentra un garaje privado con puerta automática y un segundo trastero de gran tamaño. El acceso por el camino de entrada se comparte con la propiedad vecina, pero la parcela en sí es muy privada y no está expuesta, ofreciendo la tranquilidad de una pequeña villa de campo, en pleno corazón de San Pedro. La propiedad dispone de unidades individuales de aire acondicionado (frío/calor) en todas las estancias, internet por fibra óptica y sistema de entrada remota con cámara de seguridad. La comunidad cuenta con un pozo de agua propio, y la cuota trimestral de mantenimiento es de tan solo 26 euros. Se vende completamente amueblada, ofreciendo una solución llave en mano para quienes buscan tranquilidad, comodidad y estilo—todo en una sola planta. Tenemos las llaves en nuestra oficina de San Pedro. ¡Contáctanos hoy mismo para concertar tu visita!

Destacado:

Aire acondicionado, None, None, Parking, None, None