(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Comercial

Fuengirola



Habitaciones: 0

Baños: 0

M²: 260

Precio: 1.596.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Referencia: R4882477

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:¡Oportunidad de inversión! Te presento este local comercial recientemente reformado con un apartamento y sótano, ubicado en una zona altamente demandada. Con un suelo de baldosa, este local ofrece un aspecto moderno y limpio, perfecto para una variedad de negocios. Su ubicación estratégica te brinda la ventaja de estar a corta distancia de cafés, restaurantes y tiendas, lo que garantiza un flujo constante de clientes potenciales. Además, estarás a poca distancia del centro, lo que facilita el acceso a otros servicios y comodidades. El local cuenta con aire acondicionado, lo que proporciona un ambiente cómodo tanto para los clientes como para los empleados, independientemente de las condiciones climáticas exteriores. Además del espacio comercial, este lugar también incluye un apartamento y un sótano. El apartamento ofrece una opción conveniente para vivir o utilizarlo para alquilarlo El sótano proporciona espacio adicional para almacenamiento o para adaptarse a las necesidades específicas de tu negocio. Esta propiedad reformada, con su ubicación privilegiada y características

destacadas, es una oportunidad única para establecer tu negocio en una zona de alta demanda. No pierdas la oportunidad de aprovechar este local comercial versátil y listo para usar. ¡Ven y descubre todas las posibilidades que ofrece este espacio! Comercio, Buena Posición, Orientación: Sudoeste Vistas: Calle. Características Aire Acondicionado, Aire Acondicionado Frio/Calor, Bar, Sótano, Patio, Restaurado, Zona de mucha demanda, Suelo de baldosa, Corta distancia a los cafés, Corta distancia a pie de rest., Corta distancia a pie tiendas, Corta distancia a pie centro.

Destacado:

Aire acondicionado, None