(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Sotogrande Alto

Habitaciones: 3	Baños: 3	M²: 194	Precio: 1.250.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R4883143	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Un exclusivo apartamento de 3 dormitorios en la planta baja de La Reserva, Sotogrande. El apartamento libre de tráfico está rodeado de parques tranquilos, pinos y corchos con impresionantes vistas a la montaña con sólo un corto ciclo (en la ruta del ciclo) o en coche a las impresionantes instalaciones proporcionadas dentro de este lujoso complejo de estilo pueblo. La Reserva se compone de diferentes viviendas de lujosos apartamentos, casas adosadas y villas. La zona y las instalaciones dentro de La Reserva son de clase mundial incluyendo un Club House, La Reserva Beach Club, canchas de paddle y croquet. La lista continúa y todo mientras se encuentra al alcance de Marbella, Gibraltar, el puerto de Sotogrande y una de las mejores escuelas de Europa. Muchas personas se están moviendo a esta maravillosa zona y si vas y echas un vistazo, es claro ver por qué. El apartamento está ubicado dentro de un entorno cerrado muy natural y seguro con una parcela ligeramente elevada para apreciar las vistas del hábitat natural y las instalaciones sobre las que se construye. Este apartamento está disponible con 3 dormitorios en suite con armarios empotrados y puertas que conducen a un patio privado exterior. Al entrar en la propiedad hay una zona de aseo que conduce a una sala de estar, comedor y cocina totalmente equipada con barra de desayuno y electrodomésticos de alta calidad. La zona de cocina conduce a una bonita zona de utilidad separada. Todas las zonas de estar se abren a una terraza cubierta y jardín privado. El apartamento cuenta con 2 bonitas plazas de aparcamiento y un gran almacén. Las instalaciones de este complejo cerrado sin tráfico incluyen 3 piscinas principales, 2 piscinas infantiles con fondo arenoso y una piscina de 25 m para adultos, piscina cubierta con spa y gimnasio y varias zonas de juego, pista de croquet y pistas de footing. El estado de las instalaciones de arte, el sentido de la comunidad y la prestigiosa escuela internacional (a pocos kilómetros de distancia) hacen de este desarrollo como ningún otro. La Reserva es una gran zona que ha sido desarrollada para convertirse en un maravilloso complejo y pueblo. El área se encuentra enclavada dentro de bosque protegido y cuando conduce alrededor de la zona usted realmente siente un sentido de calma con madera madura y vistas a la montaña, sin embargo usted es sólo 5 minutos de instalaciones de lujo y otras urbanizaciones similares y villas lujosas escondidas entre la vasta vegetación. El área tiene caminos limpios barrendo y hermosas vistas al mar a cada vuelta. Si usted está interesado en saber más sobre esta área y los desarrollos se ponen en contacto hoy. Hay muchas opciones para cada presupuesto pero no estarán por mucho tiempo. Village Verde es sólo uno que entra en la Fase II y será completado a finales de año con el 80% ya vendido.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, None, Golf, None, Parking, None