(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

La Duquesa



Habitaciones: 2

Baños: 1

M²: 73

Precio: 205.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R4890568

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:¡Bienvenid@ a los lujosos apartamentos de Pequeño Oasis! Este inmueble en planta baja orientado al este es una verdadera joya: con vistas al mar, suelos de mármol, sistema de aire acondicionado central, dos espaciosos dormitorios, un baño muy moderno y la cocina recién reformada con sofisticadas encimeras de granito oscuro. La cocina abierta está equipada con electrodomésticos contemporáneos, espacios de almacenamiento y acabados elegantes, perfecta tanto para las tareas de cocina diarias como para recibir invitados. Grandes ventanales inundan el salón con luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor y dando acceso a la terraza cubierta, con vistas al mar y a las zonas comunes del residencial. También cuenta con una pequeña terraza privada en uno de los dos amplios dormitorios. Y, la propiedad se vende parcialmente amueblada, lo que garantiza una experiencia de mudanza sin complicaciones. Ubicado en una encantadora urbanización, esta residencia cuenta con piscina comunitaria, ideal para relajarse y disfrutar de los días soleados, y una piscina infantil. Además, hay un emocionante proyecto en marcha que incluye piscina de borde infinito, chiringuito, sala de cine, espacio de trabajo compartido, gran área de chapoteo y juegos para niños, pista de pádel, tenis y fitness al aire libre, zonas de barbacoa, servicio de conserjería ¡e incluso servicio de autobús! La ubicación es ideal, a solo unos minutos en coche de la playa y los servicios más cercanos, a menos de 15 minutos del Puerto de Sotogrande y a menos de 10 minutos del Puerto de la Duquesa. También hay muchos campos de golf en la zona y colegios internacionales.

Todos los servicios esenciales, incluidos restaurantes, supermercados, tiendas y transporte público, están convenientemente ubicados en un radio de 5 minutos. La urbanización y sus zonas ajardinadas están bien mantenidas y ofrecen un ambiente tranquilo y orientado a la vida en comunidad, lo que la convierte en una excelente opción para familias y personas que busquen un estilo de vida sereno pero conectado. Además, para mayor comodidad, la vivienda dispone de una zona de aparcamiento exterior, facilitando el acceso de tu vehículo. La seguridad es también una prioridad, con acceso controlado a través de una puerta de seguridad. ¡Experimenta lo mejor de la vida en la costa en esta fantástica propiedad!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Ascensor, Parking, None, None, None