(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

# Villa

Mijas Costa



| | | | |
|---|---|---|---|
| Habitaciones: 3 | Baños: 3 | M²: 296 | Precio: 1.690.000 € |
| Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Referencia: R4894174 | Fecha de publicación: 12.06.25 |

Descripción:Nos complace presentar esta magnífica villa, ubicada en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, a tan solo unos minutos del prestigioso La Cala Golf Resort en la Costa del Sol Esta moderna casa, con 3 dormitorios y 3 baños, ofrece un estilo de vida idílico y representa una oportunidad única para adquirir una propiedad en la deseada zona de Mijas Costa. Al entrar, se sorprenderá por el amplio y luminoso salón-comedor, inundado de luz natural gracias a las ventanas de pared a pared que ofrecen vistas espectaculares del jardín y la piscina climatizada. Estas grandes puertas de vidrio se abren completamente, fusionando los espacios interiores y exteriores, permitiéndole disfrutar del clima soleado y de un estilo de vida al aire libre. La cocina moderna y funcional cuenta con acabados de alta calidad y electrodomésticos de última generación. En la parte trasera de la cocina, encontrará un práctico lavadero. Uno de los aspectos más destacados de esta villa es la cocina exterior, completamente equipada con barbacoa, parrilla y áreas de cocina y refrigeración, perfecta para preparar y disfrutar de comidas al aire libre durante las suaves noches mediterráneas. Con una puerta automática que da acceso a una gran entrada que ofrece un generoso espacio de estacionamiento, garantizando comodidad y tranquilidad. Ubicada al final de una calle sin salida, esta villa disfruta de un entorno sereno y privado, ideal para quienes buscan paz y relajación. La villa ha sido mejorada con varias instalaciones exteriores, que incluyen un garaje privado para dos coches y espacio adicional de almacenamiento. Además, está equipada con paneles solares discretos que generan 55 kWh de energía por día, lo que permite un ahorro significativo en los costos de energía. Un camino pavimentado que conecta el garaje y las áreas de estacionamiento lleva a la impresionante entrada de la villa. Esta villa es la casa ideal para una familia que busque un equilibrio entre modernidad, comodidad y calidad

de vida, todo en un entorno tranquilo y seguro. Destacados: - Parcela de 1514 m² - 3 dormitorios con 3 baños (296 m² construidos) - Amplio salón y cocina - Suelo radiante en los baños - Cocina con acabados de alta calidad y electrodomésticos de última generación - Cocina exterior, completamente equipada con barbacoa, parrilla y áreas de cocina y refrigeración - Amplios jardines y piscina climatizada - Espacio de estacionamiento amplio, incluido un garaje privado para dos coches (puertas automáticas) - Orientación sur - Paneles solares para electricidad - Amplios espacios de almacenamiento - Acabados de alta calidad en toda la propiedad Esta villa es la casa ideal para una familia que busque un equilibrio entre modernidad, comodidad y calidad de vida, todo en un entorno sereno, seguro y privado. Se vende completamente amueblada (opcional).

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, None, None, Parking, Golf, None, None, None