(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Comercial

San Pedro de Alcántara



Habitaciones: 0

Baños: 0

M²: 250

Precio: 1.380.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Referencia: R4903411

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Ubicado en una de las zonas más exclusivas y de rápido crecimiento de San Pedro de Alcántara, este magnífico edificio ofrece una oportunidad excepcional para establecer su negocio en una ubicación de alta visibilidad y tráfico. Situado a pocos pasos del bullicioso Boulevard y con fácil acceso a las principales vías, la propiedad destaca por su diseño único, impecable estado y versatilidad, incluyendo la posibilidad de convertir el almacén en un garaje para varios vehículos. La planta baja da la bienvenida a los visitantes con un espacioso vestíbulo de entrada y cuenta con un generoso almacén de 95 metros cuadrados, ideal para exhibir productos o crear un área de atención al cliente. En la planta intermedia, un amplio espacio de doble altura optimiza la visibilidad y funcionalidad, ofreciendo una zona de espera, espacios de trabajo adaptables y una oficina privada con amplios ventanales que proporcionan vistas impresionantes. La planta superior realza el atractivo del edificio con una terraza solárium, perfecta para organizar eventos corporativos o proporcionar un espacio de relajación

para el personal. Este nivel también incluye una cocina completamente equipada y un baño completo, asegurando comodidades esenciales para empleados y visitantes. El edificio cuenta con una excepcional luz natural y luminosidad, gracias a sus grandes ventanales y diseño abierto, que crean un ambiente acogedor y profesional. Está impecablemente mantenido y listo para su uso inmediato, lo que lo convierte en una opción sin complicaciones para negocios que buscan una ubicación de primera calidad. Ya sea para espacios de coworking, agencias creativas, estudios de diseño, firmas legales, clínicas dentales o cualquier empresa enfocada en la marca, esta propiedad ofrece un entorno ideal para establecer o hacer crecer su negocio. Rodeado de una próspera comunidad comercial con fácil acceso a servicios, esta es una oportunidad única para posicionar su marca en un entorno prestigioso y dinámico. No pierda esta rara oportunidad de elevar su negocio en una ubicación destacada. ¡Contáctenos hoy para más información o para programar una visita!

Destacado:

Aire acondicionado, None, Parking, None