

Villa

Benalmadena



Habitaciones: 6

Baños: 7

M²: 287

Precio: 1.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4909465

Fecha de publicación:
12.06.25

Descripción: *Exclusiva villa con licencia turística en la mejor zona de Benalmádena* Te presentamos esta magnífica villa ubicada en una de las áreas más privilegiadas de Benalmádena. Con una parcela de *1.048 m²* y una superficie construida de *287 m²*, esta propiedad destaca por su diseño espacioso, características de lujo y un potencial único, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo o como una excelente oportunidad de inversión. *Distribución y espacios* La villa cuenta con *6 dormitorios, cada uno con su baño en suite, además de un **aseo adicional en la zona de la piscina* para mayor comodidad. Uno de los dormitorios es completamente independiente, diseñado como un apartamento autónomo con su propia *cocina privada* y *entrada separada*, lo que lo hace perfecto para alquileres de larga duración o para hospedar invitados con total privacidad. En el interior, la villa ofrece una *cocina espaciosa integrada en el salón, ideal para reuniones familiares y eventos sociales, además de una **cocina exterior en la terraza, pensada para disfrutar de comidas al aire libre con vistas impresionantes. En total, la propiedad cuenta con **tres cocinas*. *Exteriores y entretenimiento* El exterior de la villa es un auténtico oasis de lujo. Incluye una *piscina climatizada, varias zonas chill-out distribuidas

estratégicamente por la propiedad, y un **jacuzzi con vistas panorámicas al mar y a la emblemática estupa budista*. Cada rincón ha sido diseñado para relajarse y aprovechar al máximo el clima soleado de la Costa del Sol.

Espacios de aparcamiento La villa también ofrece excelentes opciones de aparcamiento, incluyendo un *garaje cerrado para dos coches* y un *espacio abierto que puede acomodar un tercer vehículo*, asegurando suficiente espacio para tus necesidades.

Oportunidad de inversión Esta villa cuenta con una *licencia turística*, lo que la convierte en una opción perfecta para generar ingresos a través del alquiler vacacional. Además, el apartamento independiente puede alquilarse de forma separada para estancias de larga duración, garantizando una fuente adicional de ingresos.

Ubicación inmejorable Situada en una de las mejores zonas de Benalmádena, la villa disfruta de *sol durante todo el día, vistas inigualables al mar y a la estupa, y está a **poca distancia a pie del encantador Pueblo*, lo que permite un fácil acceso a tiendas locales, restaurantes y servicios. Completamente renovada en *2018*, esta villa combina a la perfección el encanto clásico con las comodidades modernas. Es la elección ideal como residencia principal, casa de vacaciones o una inversión rentable en la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, None, Parking