(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Estepona



Habitaciones: 3

Baños: 2

M²: 158

Precio: 560.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R4913446

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 560,000 € hasta 820,000 €. [Habitaciones: 3 - 3] [Baños: 2 - 2] [Construidos: 158.00 m2 - 166.00 m2] El brillante mar Mediterráneo se encuentra con el cielo azul mientras contemplas el horizonte desde tu amplia terraza. Un encantador paseo por la exuberante vegetación del Parque Las Mesas te lleva al encantador casco antiguo de Estepona, el principal destino de playa en la Costa del Sol. Con una amplia gama de exclusivas comodidades, este paraíso junto al mar ofrece un entorno perfecto durante todo el año para disfrutar del estilo de vida lujoso con el que siempre has soñado. Bienvenido a este desarrollo, un exclusivo complejo boutique de apartamentos ubicado en el corazón de Estepona, uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol. Este prestigioso desarrollo cerrado ofrece comodidades de estilo resort, incluyendo un moderno espacio de bienestar equipado con gimnasio, baño turco y sauna. Situado en una ubicación impresionante, los residentes pueden disfrutar de la comodidad de estar a pocos minutos del mar, así como del

oasis verde del recién inaugurado Parque de las Mesas, justo a la puerta de su hogar. Un agradable paseo desde tu nuevo hogar te lleva al vibrante pueblo de Estepona. Uno de los destinos turísticos más populares de la Costa del Sol y también uno de los más atractivos. La ciudad se divide en dos mitades: por un lado, el tradicional casco antiguo con sus paredes blancas típicamente andaluzas y calles adoquinadas, y por otro, el amplio paseo marítimo, bordeado de extensas playas prístinas salpicadas de chiringuitos (restaurantes junto a la playa). O quizás prefieras disfrutar del puerto deportivo, con sus bares, cafés y restaurantes que ofrecen el pescado más fresco directo del mar a la mesa. Cariñosamente llamada el "Jardín de la Costa del Sol", Estepona florece durante todo el año, desde los parterres y bordes de las carreteras hasta las macetas moteadas con geranios de colores vivos que adornan las antiguas calles del centro del pueblo. Mientras tanto, el recientemente renovado Paseo Marítimo ha recibido elogios por su desarrollo armonioso, con áreas de descanso y sombra para disfrutar del tiempo mientras observas el mundo pasar, con la dorada extensión de las playas de la ciudad a solo unos pasos. Este desarrollo es una elegante y consciente adición ambiental al panorama inmobiliario de esta deseada comunidad. El exclusivo complejo cerrado ofrece apartamentos de dos y tres dormitorios, organizados en un diseño de baja altura de hasta cinco plantas, todos orientados cuidadosamente para maximizar la luz natural y las vistas al parque, en jardines paisajísticos plantados con especies autóctonas sensibles al medio ambiente. Elige entre apartamentos con jardín para los amantes de la naturaleza o áticos con terrazas en la azotea para disfrutar de las vistas con estilo. Con su propio espacio de bienestar y una atractiva piscina de agua salada, los meses de verano se pueden disfrutar al máximo sin necesidad de salir de casa. Aunque puede resultar difícil apartarte de los encantos de Estepona, te encuentras en una ubicación ideal para explorar los alrededores, que incluyen algunos de los destinos más populares del Mediterráneo. A solo 20 minutos en coche se encuentra el glamuroso puerto deportivo de Puerto Banús, cuyas calles junto al muelle albergan exclusivas boutiques de diseño, así como restaurantes gourmet, bares y cafés, el lugar perfecto para disfrutar de un relajado momento de observación de la gente. A poca distancia por el amplio bulevar de la famosa Milla de Oro, se encuentra la encantadora ciudad de Marbella, la Gran Dama de los destinos costeros. Tan acogedora y atractiva como cuando fue descubierta por el jet set internacional en los años 50, Marbella presume de restaurantes con estrellas Michelin y marcas de estilo de vida de renombre internacional como Nobu y Cipriani. Con su vibrante vida nocturna y una gran variedad de actividades para disfrutar tanto de día como de noche, este bullicioso punto de interés siempre merece una visita. Sin embargo, el glamour y la exclusividad no son las únicas razones para visitar esta atractiva ubicación. La Costa del Sol también es conocida como la Costa del Golf, y los amantes de este deporte tienen a su disposición una gran cantidad de campos de primera categoría donde pueden disfrutar de su pasión. Desde el cercano Estepona Golf Club, el campo de campeonato Finca Cortesín y, por supuesto, el famoso Valle del Golf a solo 15 minutos, te esperan desafíos y nuevas experiencias cada día.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, None, Vistas al mar, None, Ascensor, Parking