(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

# Villa

Río Real



| | | | |
|---|---|---|---|
| Habitaciones: 4 | Baños: 0 | M²: 198 | Precio: 2.100.000 € |
| Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Referencia: R4914211 | Fecha de publicación: 12.06.25 |

Descripción:¡Oportunidad Única!: Villa de 4 Dormitorios en La Finca de Marbella Fase II – Descubra el valor excepcional de esta impresionante villa en La Finca de Marbella Fase II, ubicada en el exuberante enclave de Río Real, al este de Marbella. Con una ubicación privilegiada, ofrece fácil acceso a las inmaculadas playas de Trocadero y al prestigioso campo de golf Río Real, además de vistas panorámicas al mar, las montañas circundantes y la icónica La Concha. Parte de una exclusiva colección de 36 villas, esta propiedad fue finalizada en la primavera de 2024 y se encuentra dentro de una comunidad cerrada y segura en la Avenida La Finca. Esta impecable villa, entregada a principios de 2024, está lista para entrar a vivir. Cuenta con un diseño interior elegante y de alta gama, y se vende completamente amueblada y lista para habitar. Con un jardín privado y piscina, es ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones de lujo. Su arquitectura contemporánea destaca por sus espacios amplios y luminosos, acabados premium, grandes ventanales y un diseño moderno y elegante. Entre sus características principales se incluyen una cocina de diseño de Gunni Trentino, camas de lujo Jensen y muebles sofisticados de Bolia. Ubicación y Comodidad Inmejorables: A pocos minutos a pie de la playa. A solo 5 minutos en coche del centro de Marbella y sus exclusivos centros comerciales. Esta villa combina a la perfección un diseño impactante, una ubicación codiciada y un valor excepcional dentro de una comunidad cerrada. Detalles de la Propiedad: Dormitorios: 4 (3 en la planta superior, 1 en la planta baja).

Baños: 3.5 (incluyendo un aseo de invitados). Distribución: Planta baja de concepto abierto con una cocina de alta gama, comedor y salón espacioso. Espacios Interiores/Exteriores: Grandes ventanas retráctiles conectan el interior con amplias terrazas, ofreciendo transiciones fluidas y vistas impresionantes. Características Adicionales: Calefacción por suelo radiante en toda la vivienda. Aparcamiento para dos vehículos. Sistema de seguridad avanzado con videovigilancia, detectores de movimiento y protección magnética de perímetro. Comunidad cerrada con seguridad patrullada para mayor tranquilidad. ¡Actúe Ahora! Las oportunidades como esta no duran mucho. Contáctenos hoy mismo para programar una visita y asegurar este increíble trato antes de que desaparezca.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, Parking, None, None