(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Terreno

Valle Romano



Habitaciones: 0	Baños: 0	M²: 305	Precio: 495.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Terreno	Referencia: R4917907	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Parcela residencial con licencia de obras y proyecto en marcha. Todos los costes del proyecto y registro han sido pagados por los vendedores. ¡Está listo para un inicio inminente de la construcción para el nuevo propietario! Situada en la prestigiosa zona de Valle Romano, Estepona Oeste, esta excepcional parcela ofrece una oportunidad única para los compradores más exigentes que buscan una ubicación privilegiada en Málaga. Con una impresionante superficie de 862 metros cuadrados, esta parcela se completa con un proyecto y licencia, por lo que es una inversión ideal para aquellos que buscan construir su casa de ensueño. La parcela está diseñada para albergar una construcción de hasta 305 metros cuadrados, proporcionando un amplio espacio para una residencia de lujo. La ubicación de esta parcela es realmente extraordinaria, ya que ofrece una armoniosa mezcla de tranquilidad y comodidad. Situada cerca de una plétora de servicios, garantiza un fácil acceso a las necesidades cotidianas y a las actividades de ocio. La proximidad al mar y a la playa proporciona un entorno idílico para aquellos que aprecian la vida costera, mientras que los campos de golf cercanos satisfacen a los entusiastas de este deporte. Además, la proximidad de la parcela a los comercios, al centro de la ciudad y al puerto garantiza que todos los servicios esenciales y las opciones de ocio estén al alcance de la mano. Una de las características más destacadas de esta parcela son sus impresionantes vistas. Con vistas tanto al mar como panorámicas, los futuros residentes podrán disfrutar de la impresionante belleza natural de la Costa del Sol desde la comodidad de su

propia casa. La posición elevada de la parcela realza estas vistas, ofreciendo un sereno telón de fondo para un lujoso estilo de vida. Además, la ubicación estratégica de la parcela cerca de colegios la convierte en una opción atractiva para las familias. La combinación de accesibilidad a centros educativos e instalaciones recreativas garantiza un estilo de vida equilibrado para todos los miembros de la familia. Esta parcela en Valle Romano representa una oportunidad única para crear un hogar a medida en una de las zonas más codiciadas de Estepona, combinando a la perfección lujo, comodidad y belleza natural.

Destacado:

Vistas al mar