(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Nueva Andalucía



Habitaciones: 5	Baños: 5	M²: 844	Precio: 4.995.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4922260	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Esta impresionante villa se encuentra en la exclusiva zona de Nueva Andalucía, Marbella, Málaga, y destaca por su diseño moderno y ubicación privilegiada. Con una superficie construida de 844m² y un terreno de 1.142m², esta propiedad ofrece un espacio amplio y cómodo, ideal para quienes buscan un hogar sofisticado en la Costa del Sol. Además, cuenta con vistas panorámicas a la montaña y al campo de golf, lo que la convierte en un lugar único para disfrutar de la tranquilidad y el entorno natural. La villa dispone de cinco dormitorios, todos con baños en suite, lo que garantiza privacidad y comodidad para sus residentes. El interior, con 491m², ha sido diseñado con materiales de alta calidad, incluyendo suelos de porcelana y ventanas de doble acristalamiento. La cocina, completamente equipada, se integra perfectamente en un espacio abierto y funcional. Además, la propiedad se entrega completamente amueblada, lista para entrar a vivir. El exterior de la villa es igualmente impresionante, con una terraza de 353m² que incluye una zona de barbacoa cubierta, ideal para reuniones al aire libre. El diseño del jardín y las áreas exteriores ha sido pensado para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. La propiedad también cuenta con un garaje privado, ofreciendo espacio suficiente para varios vehículos. Ubicada en una zona cercana a campos de golf de renombre, esta villa está a poca distancia en coche de Puerto Banús, Marbella Centro y Estepona. La zona es conocida por su tranquilidad y exclusividad, con fácil acceso a servicios, restaurantes y tiendas. Esta propiedad representa una oportunidad única para adquirir un hogar de lujo en una de

las áreas más deseadas de la Costa del Sol.

Destacado:

Aire acondicionado, None, Golf, Parking