(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Los Boliches



Habitaciones: 3	Baños: 2	M²: 98	Precio: 430.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R4923511	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Te presentamos este impecable piso en venta en la exclusiva urbanización Las Pérgolas. Al ingresar a la propiedad, nos encontramos con un luminoso y amplio salón-comedor con cocina integrada, creando un ambiente moderno y acogedor. Desde este espacio, se accede a un pequeño balcón perfecto para disfrutar de un café por la mañana. El piso cuenta con 3 dormitorios, de los cuales 2 comparten un baño completo con ducha, mientras que el tercer dormitorio es tipo suite, con acceso directo al balcón mencionado. Todas las habitaciones disponen de armarios empotrados, lo que optimiza el espacio y ofrece mayor comodidad. Además, la propiedad incluye un práctico cuarto lavadero y un espacio de cochera privado, lo que es un gran valor añadido. La urbanización ofrece excelentes servicios comunes, como una pista de pádel y una piscina comunitaria, ideales para disfrutar del tiempo libre. En cuanto a la ubicación, este piso se encuentra a tan solo 5 minutos a pie de la playa, permitiendo disfrutar del mar y la brisa mediterránea en cualquier momento. Además, tiene una excelente

conexión de transporte, con la estación de tren cercanías de Los Boliches a solo unos pasos, una parada de autobús en la puerta y la cercanía de supermercados como "Mercadona" y "Supercor", lo que facilita las compras y desplazamientos a pie. Sin duda, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de comodidad, ubicación y calidad de vida. ¡No pierdas la oportunidad de visitarla! Si desea más información o concertar una visita no dude en contactarnos. Le informamos que los horarios profesionales de nuestra agencia ya están incluidos en el precio de la venta, por lo que no debe pagar ningún tipo de gastos de gestión o asesoramiento inmobiliario. En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales e IVA., no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el " Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía." La información proporcionada es orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no se han incorporado. Le sugerimos que se ponga en contacto con nosotros para obtener la información más reciente y/ o confirmar la información aquí expuesta.

Destacado:

Piscina, Ascensor, Parking