(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

# Villa

Estepona



| | | | |
|---|---|---|---|
| Habitaciones: 3 | Baños: 3 | M²: 204 | Precio: 1.040.000 € |
| Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Referencia: R4926721 | Fecha de publicación: 12.06.25 |

Descripción:Ubicada en la prestigiosa urbanización cerrada "Las Villas de Santa María", esta vivienda disfruta de una ubicación privilegiada en una zona elevada, que garantiza vistas espectaculares al mar, la montaña y el campo de golf. Situada en un entorno tranquilo, cuenta con seguridad 24 horas y se encuentra a pocos minutos de los principales servicios y accesos a la costa. Esta casa pareada, distribuida en 3 plantas, ha sido diseñada para ofrecer comodidad y amplitud en cada rincón. En la planta sótano dispone de un garaje privado con capacidad para varios vehículos y espacio de almacenamiento. En la planta principal encontrará una cocina moderna y amplia con zona de comedor, un aseo de cortesía y un salón acogedor con chimenea, que conecta directamente con una terraza orientada al este, desde donde podrá disfrutar de unas vistas inigualables al mar y al campo de golf. En la primera planta cuenta con tres habitaciones, incluyendo una suite principal con baño en suite, jacuzzi y vistas panorámicas al mar, la montaña y el campo de golf, además de un baño adicional para las otras dos habitaciones. La urbanización ofrece un entorno de tranquilidad y exclusividad con 3 piscinas comunitarias rodeadas de amplias zonas verdes. Está completamente cerrada y cuenta con seguridad 24 horas, garantizando privacidad y confort para toda la familia. Gracias a su ubicación privilegiada y las vistas únicas, esta vivienda

representa una excelente oportunidad tanto como hogar familiar como inversión con alto potencial de alquiler en temporadas vacacionales y de golf. ¡No pierda la oportunidad de disfrutar de un estilo de vida exclusivo en una propiedad con todas las comodidades y venga a visitarla!

---

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, None, Golf, None, None, Vigilancia 24H, Parking, None, None