(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Casas rústicas

Montes de Málaga

Habitaciones: 2	Baños: 1	M²: 100	Precio: 185.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Casas rústicas	Referencia: R4942084	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Sobre la Casa Con 77 m² de espacio habitable más una dependencia adicional de 8 m², esta propiedad ha sido cuidadosamente modernizada preservando el alma de su diseño original. Estado actual: La casa se vende tal como está, con las obras de renovación principales ya completadas. Algunos toques finales aún necesitan atención: Chimenea auténtica (necesita instalación final) Baño (requiere acabados finales) Exterior fresco – la fachada aún necesita una nueva capa de pintura de bajo mantenimiento Cada detalle de la renovación fue planificado cuidadosamente: elementos originales como vigas de madera, muros de piedra natural y técnicas de construcción tradicionales han sido preservados y se combinan perfectamente con aislamiento moderno y comodidades prácticas. Se ha sentado la base para un encanto atemporal combinado con comodidad contemporánea, todo sin comprometer su carácter histórico. Por Qué Esta Casa Robará Tu Corazón Respeto histórico: Decisiones conscientes preservan el alma del hogar – desde el horno de pan funcional hasta las baldosas hechas a mano Infraestructura moderna: Nuevo cableado eléctrico (cuidadosamente oculto) y fontanería ya instalados Autosuficiente: Dos pozos de agua privados – sin costos mensuales de servicios 30.000 m² de terreno privado lleno de olivares, almendros y huertos frutales Proyectos bonus: Transforma la dependencia histórica de 8 m² en casa de huéspedes o estudio. Añade una piscina o baño de inmersión – ¡el espacio está listo! Legalmente sin complicaciones: Todos los permisos y documentación están organizados para una transferencia fluida Vivir Entre Montañas y Mar Ubicada en los hermosos Montes de Málaga, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad. Se llega a la casa por un camino de tierra pavimentado (15 minutos) desde la A-7000 que atraviesa los Montes de Málaga. Desde tu terraza, te sentirás como en una postal: disfruta de atardeceres sobre el Mediterráneo, rodeado de serenidad – mientras el centro de Málaga está a solo 35 minutos, dándote fácil acceso a restaurantes, playas y servicios urbanos. Este Es Tu Momento Un hogar donde pasado y presente armonizan perfectamente – con las obras principales completadas, puedes terminarlo a tu gusto y mudarte pronto. ¡El trabajo duro está hecho, ahora puedes añadir tu toque personal! ¡Actúa rápido: estas joyas son raras! Contáctanos Ahora – ¡antes de que alguien más reclame la casa de tus sueños!

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, None, None, Parking