(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Comercial

Campo Mijas



Habitaciones: 2	Baños: 2	M²: 214	Precio: 530.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Comercial	Referencia: R4944082	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Restaurante y Apartamento en Venta – Una Excelente Oportunidad de Inversión Descubre Restaurante La Luna, una oportunidad única para adquirir un restaurante consolidado junto con un apartamento adjunto por €530,000. Ubicado en la prestigiosa zona de Campo Mijas, cerca de El Coto y Las Lagunas, este popular restaurante goza de gran reconocimiento entre locales y visitantes. Con una sólida reputación y

rentabilidad comprobada, es un negocio listo para operar en una ubicación privilegiada. Características del Restaurante: • Capacidad: 35 comensales en el interior con un encantador estilo inglés, más de 50 asientos en amplias terrazas. • Ambiente: Un espacio cálido y acogedor con rincones ideales para cualquier ocasión, incluyendo una chimenea para reuniones invernales. • Cocina Totalmente Equipada: Una gran cocina industrial con zonas específicas para utensilios de cocina, emplatado, lavandería y una amplia despensa, lista para la creatividad culinaria. • Distribución: 214 m² construidos, 164 m² útiles, con un diseño de planta abierta y dos baños. • Clientela Establecida: Altas valoraciones en las principales plataformas de restaurantes de la Costa del Sol, reflejando una base de clientes leales. Sobre el restaurante se encuentra un luminoso y espacioso apartamento de dos habitaciones, ideal para el propietario, alojamiento del personal o alquiler. El apartamento incluye: • Dos habitaciones • Un baño • Cocina totalmente equipada • Dos balcones con espacios exteriores agradables • Entrada privada, garantizando total independencia • Acceso directo al restaurante, proporcionando flexibilidad para uso personal o comercial Opción de Compra Completa: Por €530,000, puedes adquirir la propiedad completa del restaurante y el apartamento, asegurando un gran potencial de inversión a largo plazo y control total sobre el inmueble. Tu Oportunidad Te Espera: Si buscas una oportunidad de negocio rentable o una inversión inmobiliaria de primera, Restaurante La Luna ofrece un potencial excepcional. Aunque los propietarios prefieren vender, también existe la opción de arrendar la propiedad por €80,000, con un alquiler mensual de €2,750. ¡Contáctanos hoy mismo para concertar una visita y dar el primer paso hacia tu nueva aventura empresarial!

Destacado:

Aire acondicionado, None, None