(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Adosado

La Duquesa



Habitaciones: 3 | Baños: 3 | M²: 100 | Precio: 305.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Adosado Referencia: R4958248 | Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:BONITA CASA ADOSADA EN LA COSTA DEL SOL: LUJO Y COMODIDAD A UN PASO DE LA PLAYA Descubre una propiedad excepcional en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. Esta encantadora casa adosada, ubicada a tan solo 5 minutos de la playa, ofrece la combinación perfecta de comodidad, lujo y bienestar. A solo 20 minutos de Sotogrande y una hora del aeropuerto de Málaga, tendrás fácil acceso a lo mejor de la región. Con 3 amplias habitaciones y 3 baños, esta vivienda se presenta en un estado excelente, recientemente reformada con materiales de alta calidad que le confieren un toque moderno y sofisticado. El diseño arquitectónico aporta espacios luminosos y acogedores, donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para garantizar la máxima comodidad. La orientación sur de la propiedad asegura abundante luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y relajante. La casa cuenta con una espaciosa terraza de 140 m², perfecta para disfrutar del aire libre en tu propio espacio privado. El jardín

comunitario y la piscina también te ofrecen el espacio ideal para relajarte y disfrutar del clima de la zona, mientras que las zonas comunes garantizan un ambiente tranquilo y bien cuidado. Entre los extras que destacan, encontrarás una puerta blindada y una estufa de leña, ideales para garantizar seguridad y confort. Las ventanas abatibles con rotura de puente térmico aseguran una excelente eficiencia energética. Además, los electrodomésticos nuevos y los suelos de madera aportan un estilo moderno y funcional. A tan solo unos pasos de paradas de autobús, zonas de ocio y colegios, esta casa adosada es una excelente opción para quienes buscan comodidad y calidad de vida en una ubicación envidiable. Ideal para familias, parejas o profesionales que buscan un hogar espacioso, con todas las comodidades y cerca de la playa. Perfecta también para aquellos interesados en una propiedad de alta calidad que ofrezca una excelente rentabilidad a largo plazo.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, Parking, None, None, None