(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Elviria



Habitaciones: 1

Baños: 1

M²: 62

Precio: 280.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R4961467

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Apartamento con vistas al campo de golf en Santa María Golf, Elviria Gran potencial de inversión | Orientación suroeste | Vistas al golf y al mar Este elegante apartamento se encuentra en una ubicación privilegiada, frente al campo de golf de Santa María Golf, en la exclusiva zona de Elviria, en Marbella Este. Su orientación suroeste permite disfrutar de sol durante todo el día, mientras se contemplan vistas panorámicas al golf, al mar y a la naturaleza circundante. La entrada da paso a un hall que conecta con el salón-comedor, mientras que la cocina independiente, completamente equipada, se comunica a través de un práctico pasa platos. Desde el salón, se accede a una amplia terraza con ventanales de suelo a techo, ideal para disfrutar del clima mediterráneo en su zona chillout. Las estancias se han decorado con un gusto refinado, creando un ambiente acogedor que optimiza la rentabilidad de alquiler (consultar análisis de rentabilidad disponible). La habitación principal es de gran tamaño, con ventanales de suelo a techo que aportan mucha luz natural, armarios empotrados

y un diseño elegante. El baño, espacioso y con bañera, ofrece un toque de confort. El apartamento cuenta con acabados de alta calidad, que incluyen puerta blindada, paredes lisas, suelos de mármol en el interior, suelos de barro en la terraza, ventanas de doble acristalamiento, armarios empotrados, cocina y baño totalmente equipados, y portero automático. El complejo cerrado cuenta con amplias y cuidadas zonas comunes, como hermosos jardines, piscina a ras de suelo con vistas al mar, piscina infantil, solárium con césped y tumbonas, y un ascensor que da acceso a todos los niveles. El apartamento también dispone de plaza de parking subterráneo y trastero. Esta propiedad es una excelente oportunidad para adquirir un apartamento en una ubicación inmejorable, con un alto potencial de inversión gracias a su rentabilidad en alquileres a corto plazo. Para más información o concertar una visita, por favor contacte con nosotros.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Golf, None, Ascensor, Vigilancia 24H, Parking, None, None, None